

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Belediye Meclisimizin 2018 Yılı Ocak Ayı 02/01/2018 tarihli toplantısında Komisyonumuzca görüşülmek üzere havale edilen konular üzerinde yaptığımız görüşme ve incelemeler neticesinde;

1- Taşınmaz malikleri Ömer TAPTAS (24/48), Sermin GÜNGÖR'ün (24/48) 08/12/2017 tarih ve DL-1063 sayılı dilekçelerinde; Hamidiye Mahallesi, tapunun 60(20L-IV-c) pafta, 43 ada, 30 parsel No.lu, bahçeli kerpiç ev niteliğindeki 700,00 m2 yüzölçümlü taşınmazlarının üzerinden 3 farklı yol geçmesi sebebiyle mağdur olduklarını belirterek konunun Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanmasını talep etmektedirler.

Adı geçen 30 parsel No.lu taşınmaz 573 No.lu Sokak ile Höyüktepe Sokak'a cepheli, ayırık yapı nizamında, TAKS(Taban Alanı Kat Sayısı) 0.40, KAKS (Kat Alanı Kat Sayısı) 1.20 olup, 3 kata imarlıdır. Ayrıca 10.00 metre genişliğindeki Höyüktepe Sokak'tan ve 7.00 metre genişliğindeki 573 No.lu Sokak'tan yola terk alanı mevcuttur.

Konunun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümleri ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince; gelen talebin devam etmekte olan Plan Revizyon çalışmalarında değerlendirilmesine;

2- Babaeski Lisesi'nde uzun yıllar Fransızca Öğretmeni olarak görev yapan Şadi EREN, öğrencilerinin yabancı dil yeteneğini geliştiren, inceleme ve araştırma meraklarının yaratılmasında hoşgörü ve sabırla çalışmış yüksek karakterli, saygın bir eğitimcidir. Meslektaşlarından gelen sözlü talepler; Belediye Meclisimizin uygun göreceği bir sokağa Şadi EREN'in isminin verilmesi yönündedir.

Şadi EREN'in isminin ve emeğinin yaşatılması adına, Kuyu Sokak'ın adının, "Fransızca Öğretmeni Şadi EREN Sokak" olarak değiştirilmesi konusunun Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik hükümleri ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (n) bendi ve 81. maddesi gereği; 593 nolu Sokağın adının "Öğretmen Şadi EREN Sokağı" olarak değiştirilmesine;

3- 13/07/2005 tarih ve 25874 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (p) bendinde "Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergahlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek." hükmü yer almaktadır.

Ümit KİŞMİR, Ersin YENER, Turgay KİŞMİR, Yasin YENER ve Yaşar YENER isimli vatandaşlarımızın 02/11/2017 tarih ve DL-947 sayılı dilekçelerinde, İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi, 466 No.lu Sokak No:38 adresinde "Ata Taksi" unvanlı Taksi Durağı kurmak istediklerini belirtmişlerdir. Bahse konu Taksi Durağı kurma taleplerinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (p) bendi gereğince; devam etmekte olan Plan Revizyon çalışmaları sonrası değerlendirilmesine;

Komisyonumuzca 03-04/01/2018 tarihinde yapılan toplantıda katılımcıların oy birliği ile karar verilmiştir.

04/01/2018


Aydoğan ÖZYOL
İmar Komisyonu Başkanı



Faik NAMDAR
Üye



Hasan Ali EREN
Üye



04/01/2018 tarihli, 3 maddelik İmar Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne;

Meclisin, 2018 Yılı, Ocak Ayı, 08/01/2018 tarihli Toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.


**ABDULLAH HACI
BLD.YE MEC.BŞK.**


**ALİ İHSAN FİLİZ
MECLİS KATİBİ**


**ÖZKAN ARBAŞ
MECLİS KATİBİ**