

T.C
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYON BAŞKANLIĞI

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Belediye Meclisimizin 2019 Yılı Mayıs Ayı 02/05/2019 tarihli toplantısında, komisyonumuzda görüşülmek üzere havale edilen konular üzerinde yaptığımız görüşme ve incelemeler neticesinde;

- 1- Özgür ÇINAR 08/04/2019 tarih ve DL-740 sayılı dilekçesi ile, uygulama imar planımızdaki Büyük Sanayi ve Depolama Alanında, proje tanzimine esas imar durumu talep edildiğinde çevre belediyelerle mukayese edilemeyecek yüksek bir miktarla karşılaşıldığını ve ücrete tabi işler tarifesinde bina taban alanının 2.00 TL ile çarpıldığından bahisle bu durumun İlçemizde fabrika ve tesis yapmak isteyen yatırımcıyı ve İlçemizi olumsuz yönde etkilediğini belirtmekle birlikte bahse konu miktarın çevre belediyeler ile uyumlu olacak şekilde makul bir rakama çekilmesini talep etmektedir.

Belediye Meclisinin 16.11.2018 tarih ve 196 sayılı kararı ile 01.01.2019 tarihinde yürürlüğe giren ve 31.12.2019 tarihinde sona erecek olan 2019 yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesi'nde İmar Hizmetleri (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) başlıklı bölümünde, imar durumu (çapı) ücretinde, konut, konut + ticaret, büyük sanayi ve depolama alanı gibi fonksiyonlara ayrılmamış olup imar çapı talep edilen parselin bina taban alanı, (0.25, 0.35, 0.40, 0.50 vb.) kat adedi ve tarifede karşılığı olan 2.00 TL ile çarpılarak elde edilmektedir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18-f maddesi gereği incelenmesi sonucu gelen teklifin reddine,

Yukarıda 1 (Bir) maddeden oluşan hususlar Komisyonumuzca 06/05/2019 tarihinde yapılan toplantıda katılımcıların oy birliği ile kabul edilerek Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir. 06/05/2019

Aydoğan ÖZYOL
Komisyon Başkanı



Nuray ÖNER POLAT
Üye



Ramazan HÖKKAŞ
Üye



06/05/2019 tarihli, 1 maddelik İmar Komisyon Raporunun Meclis Üyelerinden Sadık Fırat EKŞİOĞULLARI, Melis SEZER ve Muhammet GÜRLER'in çekimser oyu ile, Komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne,

Meclisin, 2019 Yılı, Mayıs Ayı, 06/05/2019 tarihli Toplantısında mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.


ABDULLAH HACI
BLD.VE MEC.BŞK.

BATURALP GÜRE
MECLİS KATİBİ



MERT YÜKSEL
MECLİS KATİBİ

