

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO : 018000196
KARAR TARİHİ : 16/11/2018
EVRAK NO : -----
GELİŞ TARİHİ : 15/11/2018

DAİRESİ : PLAN VE BÜTÇE KOM.BŞK.LIĞI
BİRİMİ :
KONUSU : PLAN VE BÜTÇE KOM.RAPORU
SAAT : 15:00

KARAR ÖZETİ :

Belediye Meclisi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre 2018 Yılı, Kasım Ayı toplantısının ikinci birleşimi için 16/11/2018 tarihine rastlayan Cuma günü saat 15:00'da Gündemde yazılı konuları görüşmek üzere Belediye ve Meclis Başkanı Abdullah HACI Başkanlığında toplandı.

Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2019 Mali Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinin teklif olduğu anlaşılma,

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ :

Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2019 Mali Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinin görüşülmesi sonucunda;

2019 YILI ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

<u>İLAN ÜCRETLERİ (YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)</u>		TL
	Belediye'ye ait ilan ses yayın cihazı ile yapılacak ilanlardan	
1-	Ticari maksatla resmi ve özel olarak halk ve ticaret erbabının resmi dairelerin 1 kelimededen 25 kelimeye kadar olan ilanlardan	80,00 TL
2-	25 kelimededen fazla beher kelime için	6,00 TL
3-	İcra mahkemelerinde yapılan gayrimenkul satış ilanları (3 kez)	210,00 TL
4-	İcra mahkemelerinde yapılan menkul mal satış ilanı (3 kez)	200,00 TL
	Resmi daire ve derneklerden, amme için gelen ilanlardan, fakirlere ait kayıp ilanlarından, kan anonslarından ve ölüm ilanlarından ücret alınmaz. (Peşin ödenir. KDV Hariç)	

<u>SU ÜCRETLERİ (MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ)</u>		TL
1-	Meskenlerden, hastanelerden ve turizm yatırım Belgeli kuruluşlardan, kullanılacak suyun m ³ 'ü için;	
a-	0-25 m ³ 'e kadar suyun m ³ 'ü için	4,00 TL
b-	26 m ³ 'ten - 50 m ³ 'e kadar suyun m ³ 'ü için	4,50 TL

c-	51 m ³ 'ten sonrası suyun m ³ 'ü için (Resmi Okullara %50 tenzilat uygulanır.)	5,00 TL
2-	Şehit, Gazi ve Özürlüler m ³ 'ü için	2,00 TL
3-	Ticarethaneler, özel dersaneler, yurtlar ve konuk evlerinden	
a-	0-30 m ³ 'e kadar m ³ için	5,50 TL
b-	31 m ³ 'ten sonra m ³ için	6,25 TL
4-	Resmi dairelerden	5,50 TL
5-	Büyük sanayide suyun m ³ 'ü için (Fabrikalardan)	9,00 TL
6-	İnşaatlarda suyun m ³ 'ü için	8,10 TL
7-	Diğer su ücretleri	
a-	Şehir Hamamı 1 m ³ su ücreti	1,25 TL
b-	Bahçe suyu 1 m ³ su ücreti	6,40 TL
c-	Umumi WC 1 m ³ su ücreti	1,75 TL
d-	Pasaj WC 1 m ³ su ücreti	2,50 TL
e-	Yeşil alan sulama 1 m ³ su ücreti (Kooperatiflere ait)	2,50 TL
8-	Cezaevinden	3,85 TL
9-	Akıllı Kartlı Su Sayacı Kullananlardan	
a-	A.K.S. Meskenlerden	3,60 TL
b-	A.K.S. Ticarethane, özel dersaneler, yurtlar ve konuk evlerinden	4,95 TL
c-	A.K.S. Bahçe Suyu	5,80 TL
d-	A.K.S. İnşaat Suyu	7,30 TL
e-	A.K.S. Resmi Daireler	4,95 TL
f-	A.K.S. Büyük Sanayi (Fabrikalardan)	8,20 TL
g-	A.K.S. Şehit, Gazi ve Özürlüler	1,80 TL
10-	Depozito	
a-	Meskenlerde (ilk defa abone olacıklara uygulanmak üzere)	
	Mal Sahibinden	25,00 TL
	Kiracıdan	50,00 TL
b-	Ticarethanelerden	77,00 TL
c-	İnşaat Depozito Ücreti	
*	8 Daireye kadar olanlardan	20,00 TL
*	8 Daireden fazla olanlardan	25,00 TL

*	Koop. ve mütahhit inşaatlarından	350,00 TL
d-	Büyük Sanayide depozite ücreti	500,00 TL
e-	Bahçe suyu depozito	25,00 TL
11-	Yeni abone kaydı	
a-	Meskenlerde	30,00 TL
b-	Ticarethanelerde	50,00 TL
c-	İnşaatlarda	60,00 TL
d-	Büyük Sanayilerde	500,00 TL
e-	Bahçe Suyu	30,00 TL
12-	Eski abone kaydı	
a-	Meskenlerde	20,00 TL
b-	Ticarethanelerde	25,00 TL
c-	İnşaatlarda	35,00 TL
d-	Büyük Sanayilerde	300,00 TL
e-	Bahçe Suyu	20,00 TL
13-	Sayaç okuma ücreti 1 Aylık	1,00 TL
14-	Borçtan dolayı kesme ve açma ücreti	15,00 TL
15-	Yeni binalara su verirken işletmenin hizmet karşılığı ve şebekeye iştirak bedeli;	
a-	Meskenlerde	50,00 TL
b-	Ticarethanelerde	60,00 TL
c-	İnşaatlardan	60,00 TL
d-	Büyük Sanayide	1.000,00 TL
e-	Bahçe Suyu	50,00 TL
16-	27 Ekim 2010 Tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğe İstinaden Atık Su Ücreti m³ Başına	0,40 TL
17-	Hattı olmayan yeni abonelerde bağlantı ücreti (işçilik + malzeme bedeli)	500,00 TL
	SU ÜCRETLERİ UYGULAMA TALİMATI	
a-	Su tahakkukları ve tahsilatı 1 aylık yapılır.	
b-	Tahakkukun aboneye tebliği veya yetkili memur tarafından bırakıldığı tarihten itibaren 15 gün içerisinde ödemeyen abonelere 6183 Sayılı Kanuna göre gecikme zammı uygulanır.	
c-	Endeks ödemelerinde evde bulunmayan abonelerin, su tahakkuk memuru tarafından bırakılan tebligata sayacın son durumunu işletmeye	

	getirmediği takdirde, bir dönem evvel harcadığı su kadar sayacı ilerletilerek tahakkuk yapılır.
d-	<p>*Sayacı arızalı abonelerin su bedeli 4 aylık ortalamasının miktarı kadar tahakkuk ettirilir. Arızalı su sayacı kullanmak yasaktır. Sayaç, kelepçe ve aparatlar abone sahiplerine aittir. Zorunlu halde takılan malzeme aboneden alınır.</p> <p>*Kişi abone olmaksızın, belediyemize ait içme suyu şebeke hattından, sayaçlı veya sayaçsız su kullanmak, kişi abone iken sayaçsız veya sayacı işletmeyecek herhangi bir yolla su kullanma gibi bir yola girilmesi, su aboneliği olupta borcunu ödemediği veya suç sayılabilecek bir durum meydana gelmesi sebebiyle saati sökülen ve mühürlenmiş hatlardan direk veya sayaçlı su kullanmak, kaçak su kullanımı olup yasaktır.</p> <p>*Güneş enerjilerini saate bağlatmayan aboneler, kaçak su kullanımı olup yasaktır.</p> <p>*Su sayacının mühürünü bozmak, sayaçla oynamak, ışarını düşürmek ve sayacı ters bağlamak kaçak su kullanımı olup yasaktır.</p> <p>*Su borcundan dolayı sayacı mühürlenmiş ya da sökülen hattan su kullanmak, kaçak su kullanımı olup yasaktır.</p> <p>*Belediyenin haberi olmadan su saatini sökmek değiştirmek başka bir aboneye nakletmek ve bağlamak kaçak su kullanımı olup yasaktır.</p> <p>*Sökülen saati yok etmek ve yerine sayaç bağlamadan su kullanmak kaçak su kullanımı olup yasaktır.</p> <p>*Kartlı sayacı söküp normal sayaç takmak yasaktır.</p> <p>*Su aboneliği olupta kaçak su kullananlara belediye meclisinin kabul ettiği bütçe tarifesiyle 1.000,00 TL'lik para cezası, 100 m³'lükte inşaat su ücreti alınır. Yasal dayanak 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin b bendi.</p> <p>*Su aboneliği olmayıp kaçak su kullananlardan 2.000,00 TL para cezası alınır.Yasal dayanak 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. mad. b bendi.</p>
e-	Üst üste 2 endeks faturasını son ödeme tarihinde ödemeyen abone sahiplerinin suları kesilir
f-	Aparat, su sayacı ve kör tapa söküldüğünde Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunur.
g-	Mali Hizmetler Müdürlüğünce eksikleri konusunda uyarılan aboneler belirtilen aksaklıkları 1 ay içinde düzeltilmediği takdirde ikinci bir tebligat yapılmadan suları kesilir.
ğ-	Abone değişikliklerinde, geçmiş borçlar kapanmadıkça aynı yere abone kaydı yapılmaz. Ancak eski borcun kapanması ya da ön ödemeli kartlı su sayacı takılması şartıyla abone olunabilir. Su aboneliğini kiracı adına yaptırmayan, mülk sahibi su borcundan kiracı ile birlikte müteselsilen sorumludur. Kiracının su borcunun ödenmemesi durumunda mülk sahibi dilekçe ile belediyemize başvurması durumunda, söz konusu adreste su kullanımına müsaade edilmeyecektir. Adına su aboneliği bulunan kişiler mahallerini terk ettiklerinde su borçlarını ödemek zorundadırlar. Ödemedikleri takdirde adına kayıtlı olan tüm su aboneliklerinin suyu kesilir ve yasal işlem yapılır.
h-	Hayır kurumları (Mezarlık Çeşmesi) ve camilerden su ücreti alınmaz.
ı-	Abone sahibinin vefatı halinde (mevcut abonenin borcu bulunuyorsa borç devri yapılarak) yasal varislerinden herhangi birinin üzerine ücretsiz olarak devir işlemi yapılır.
i-	Yeni inşaat ve iskan ruhsatlarında akıllı sayaç uygulaması zorunludur. (Yeni abone kaydı yaptıranlar.)
j-	Akıllı kartlı sayaç bağlanacak abonelerden depozit ücreti alınmayacaktır.
k-	Kazan daireleri, inşaatlar, resmi daireler ve hayır kurumları ve bahçe suyu abonelerinin akıllı sayaç kullanma zorunlulukları yoktur.
l-	1-2-3-4-5-6-7-8-16-17. Maddeler KDV Hariç 9-10-11-12-13-14-15. Maddeler Vergisizdir.
m-	Resmi Dairelere ait lojman binalarında oturan abonelere normal mesken tarifesi uygulanır.
n-	Şehit ve gazi ailelerinden su bedelinin %50'si alınır. Kendilerinin ve çocuklarının %40 ve daha yukarı özürü bulunan abone sahiplerinden su bedelinin

	%50'si alınır.
o-	Resmi Kurumlardan gecikme zammı alınmaz.
ö-	30.10.1986 tarih ve 78 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiş olan su abone sözleşmesindeki tüm hükümlerde aynı zamanda geçerlidir.

ZABITA HİZMETLERİ (ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ)		TL
1-	a-Pazar Yeri Açma Belgesi Ücreti	100,00 TL
	b-Pazar Yeri Tezgah Tahsis Depozito Bedeli (1 tezgah yeri)	1.300,00 TL
	a-Pazar Yerinde Tezgah Kurma Tesis Ücreti Metretülü	3,20 TL
	1)4 hafta üst üste zabita Müdürlüğüne mazeret bildirilmemesi halinde tezgah açmayan esnafın yeri iptal edilecektir.	
	2) Kanuni mirasçıları dışında Pazar yerleri devredilemez.Bu işlemleri Belediyeden izinsiz yapanların tezgah yerleri alınır. Hak iddia edilemez. Belediye tezgah yerlerini uygun gördüğü başka bir esnafa verir. Depozitosu irat kaydedilir.	
	b-Pazar Yeri Ortak Giderler	250,00 TL
2-	Seyyar Esnaf İçin Verilen İzin Belgesi Ücreti (Kdv hariç peşin ödenir.)	50,00 TL
3-	a-Canlı Hayvan Nakli (Menşe Belgesi) Büyük Baş adedi	6,00 TL
	b-Arı nakillerinde kovan başına	1,00 TL
	c-Büyükbaş hayvan derisi deri başına	0,10 TL
	Peşin ödenir. KDV hariç	
4-	Öğrenci güzergah izin belgesi ücreti KDV hariç peşin ödenir.	300,00 TL
5-	Servis güzergah izin belgesi (işçi servisi vb.) KDV hariç peşin ödenir.	300,00 TL
6-	Taksi Duraklarına ilk defa Ruhsat Alma Harcı peşin ödenir.	500,00 TL
7-	Taksi Duraklarının Yıllık Çalışma İzni Ücreti	
	a-Yıllık Çalışma İzin Ücreti	75,00 TL
	b-Yıllık Çalışma İşçi Ücreti	50,00 TL
	c-Devir Temlik Ücreti	600,00 TL
	Peşin Ödenir. KDV Hariç. Taksi duraklarında çalışan araç sahipleri her yıl başında yıllık çalışma ücreti yatırarak güzergah izin belgesi almak zorundadır.	
8-	İşyerleri İçin Canlı Müzik İzin Belgesi Ücreti - KDV Hariç Peşin Ödenir	500,00 TL
9-	Mesul Müdürlük Ücreti - KDV Hariç Peşin Ödenir	1.000,00 TL
10-	İş yeri ruhsatlarını kaybeden veya yenilemek isteyenlerin, yenileme ücreti (KDV hariç peşin ödenir)	50,00 TL
11-	D4 Uygunluk Belgesi Ücreti - KDV Hariç Peşin Ödenir	300,00 TL

<u>TEMİZLİK HİZMETLERİ (TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)</u>		TL
1-	Belediye Çöp Kamyonu ile Özel İşyerlerinden alınacak Kamyon başına	150,00 TL
	Belediye toplama alanına çöp dökümü kendi kamyonu ile dökülmesi halinde	75,00 TL
2-	Çöp toplama saatleri dışında çöpü veya külü çıkaranlara	
	a-1'inci dökümde para cezası	100,00 TL
	b-2'nci dökümde para cezası	250,00 TL
	c-3'üncü ve daha sonrası için ceza uygulanır.	500,00 TL
3-	Fabrika curuflarının taşınması ücreti kamyon başına	300,00 TL

<u>PARK VE BAHÇE HİZMETLERİ (FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)</u>		TL
1-	Mezarlık Hasılatı	
	Aile Mezarı Olarak Ayrılan Yerlerden	
	a-Eski Mezarlıktan Mezar Başına(önceden ayrılan ve boş yerler iç.	2.500,00 TL
	b-Yeni Mezarlıktan Yer Tercih Yapanlardan Mezar Başına	1.000,00 TL
	c-Yeni Mezarlıkta Belediyenin Sıra Defin İşlemi Yapılan Yerlerden mezar başına	200,00 TL
	NOT: Muhtardan fakir ilmuhaberi getirenlerden ücret alınmayacak olup, ölen kişilerin Defin işlemleri Belediyenin gösterdiği yere yapılır. Satılan mezar yeri ücretleri geri iade edilmez.	
2-	Cenaze Aracı Ücreti	
	a-Evden veya hastaneden camiye ücretsiz.	
	b-Camiden mezarlığa ücretsiz.	
	c- Şehir dışına cenaze nakli gidiş-dönüş km. başına	1,00 TL
	NOT: Muhtardan fakir ilmuhaberi getirenlerden ücret alınmayacaktır.(15 gün içinde ödenir. KDV Hariç)	
3-	Çim Biçme Makinesi Ücreti (Saatlik)	150,00 TL
4-	Rulo Çim Kesme (1 m2 si) (Nakliye hariç)	30,00 TL
5-	Ağaç Budama ve Kesme Ücreti 1 saati (İtfaiye merdiveni gerektiği hallerde itfaiye ücreti ayrıca ödenir.)	150,00 TL

	2.3.4. 5. maddelere kdv ayrıca uygulanır.	
6-	Kapalı Yerlerin İlaçlanması	
	a-200 m2 ye kadar	100,00 TL
	b-201'den 500 m2'ye kadar	200,00 TL
	Peşin Ödenir, Ayrıca KDV uygulanır.	

FEN İŞLERİ HİZMETLERİ (FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)		TL
1-	Belediye İş Makinalarının Kiraya Verilmesi Ücreti	
	a-Büyük Tonajlı damperli kamyonlar saat başına (0-1 Saat Saatlik ücret uygulanır.)	300,00 TL
	b-Büyük Grayder, Loder saat ücretleri	350,00 TL
	c-Ekskavatör kepçe saat ücreti	400,00 TL
	d-Beko Loder Kepçe saat ücreti	300,00 TL
	e-Silindir (toprak silindiri) saat ücreti	400,00 TL
	f-Silindir (asfalt yama silindiri) saat ücreti	300,00 TL
	g-Kompresör saat ücreti	200,00 TL
	h-Betonyer ücreti (Günlük)	150,00 TL
	ı-Çekicinin garajdan çıkış ücreti + Km başına + KDV	500,00 TL 10,00 TL
	(Tüm araçların ücretleri işe başlamadan peşin ödenir.) (Araçın arızalanması halinde saat ücreti nazara alınmaz.)	
	i-Asfalt Beton Kesme metre ücreti (Peşin Ödenir. KDV Hariç)	30,00 TL
	k-Kombine Kanal Temizleme Aracı Garajdan Çıkış Ücreti	150,00 TL
	Kombine Kanal Temizleme Aracı km Başına (Şehir Dışı Çıkışları)	8,00 TL
	(Eğitim kurumları ve ibadethanelerden ücret alınmaz.Resmi kurumlardan gelen başvurularda tarifelerde belirtilen ücret karşılığı kadar mazot, talep eden kurum tarafından karşılanabilecektir.)	
	1-Vidanjör Ücreti	
	1- Şehiriçi Çekim Başı	100,00 TL
	2- Şehirdışı Çekim Başı	100,00 TL
	(Şehir Dışında Çıkışlarında km Başına)	8,00 TL
	NOT: Belediyemizin kanal hizmeti götürmediği yerlerden ücret alınmaz.	
	(Eğitim kurumları ve ibadethanelerden ücret alınmaz.Resmi kurumlardan gelen başvurularda tarifelerde belirtilen ücret karşılığı kadar mazot, talep eden kurum tarafından karşılanabilecektir.)	

	(Ücret Tarifesinde Garajdan Çıkış Saatleri Göz Önünde Bulundurulur.)	
	(Peşin Ödenir. KDV Hariç.)	
2-	Abone Kanal Hattı Yapılması (İşçilik ve malzeme dahil) (KDV ayrıca uygulanır.)	500,00 TL
3-	Yol onarımı, satih kaplama yapılması m ² olarak (parsel sınırına getirilmesi)	30,00 TL
4-	Yol onarımı, asfalt m ² olarak (minimum 10 cm kalınlıkta)	70,00 TL
5-	Yol onarımı, beton parke m ² olarak	50,00 TL
	(Peşin ödenir. KDV hariç)	

İTFAİYE HİZMETLERİ (İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ)		TL
1-	Arazöz Ücreti	
	a- Arazöz ile su sıkılması	150,00 TL
	b- İnşaatlara su verme araç başı	220,00 TL
	Peşin ödenir. KDV. Hariç	
	Acil durumlarda kapı açılması ücretsizdir.	
2-	Su Taşıma Ücreti	
	a-Şehir merkezindeki evlere su götürme	100,00 TL
	b-Şehir merkezindeki ticarethanelere su götürme	150,00 TL
	c-Şehir dışı su nakillerinde her km. gidiş dönüş ücreti	6,00 TL
	Peşin ödenir. KDV. Hariç	
3-	İtfaiye Merdiveninin Kiralanması (Yüksekte çalışmayla ilgili işgüvenliği ve sorumluluk kiralayana aittir.)	
	a-İtfaiye Merdiveninin Kiralanması 1 Sefer İçin Saati (Pankart asma dahil)	
	● Şehir içi 1 Sefer İçin Yarım Saat Başına	150,00 TL
	● Şehirdışı 1 Sefer İçin Yarım Saat Başına	150,00 TL
	● Şehirdışı Çıkışlarında Km Başına	6,00 TL
	Peşin Ödenir. KDV. Hariç	
4-	Ruhsatlandırma Aşamasında Verilecek Yangın Raporu Hizmeti	
	a- Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri	
	● İçkili Lokanta - Birahane	
	◦ 50 m ² 'ye kadar	400,00 TL
	◦ 51 m ² ve üzeri	450,00 TL
	● Bar, Gazino, Pavyon	

	◦ 50 m ² 'ye kadar	400,00 TL
	◦ 51 m ² ve üzeri	450,00 TL
	● Otel, Pansiyon, Apart Otel, Hamam, Sauna, Sinema Salonu	
	◦ 50 m ² 'ye kadar	750,00 TL
	◦ 51 m ² ve üzeri	1.000,00 TL
	● İnternet Salonu, Kahvehane, Oyun Salonu, Oyun Yeri (Play Station vb.), Dernek Lokali, Sinema, Tiyatro, Kültür Merkezi	
	◦ 50 m ² 'ye kadar	350,00 TL
	◦ 51 m ² ve üzeri	400,00 TL
	● Fuar - Panayır - Gösteri Merkezi - Lunapark - Sirk	2.000,00 TL
	● Düğün Salonu	1.500,00 TL
	● Çay Bahçesi	500,00 TL
	● Süpermarket, Hipermarket, Özel Hastane, Özel Okul	1.500,00 TL
	● Lahmacun Salonu, Pide Salonu, Dönerci, Fast Food, Çorbacı, Köfteci, Simit Fırını, Ekmek Fırını, Yufkacı, Lokantalar	
	◦ 50 m ² 'ye kadar	350,00 TL
	◦ 51 m ² ve üzeri	400,00 TL
	● Birden Fazla İşyerinin Birarada Bulunduğu İşhanı, Çarşı vb.	1.500,00 TL
	● Mobilya Mağazaları	600,00 TL
	● Tekstil Ürünleri Mağazaları (büyük katlı)	750,00 TL
	b- Patlayıcı, Parlayıcı ve Yanıcı Maddelerin Üretildiği, Satıldığı ve Depolandığı İşyerleri	
	● Akaryakıt İstasyonları	2.000,00 TL
	● Tüp Depoları	1.500,00 TL
	● Av Bayilikleri	750,00 TL
	● Yanıcı Maddelerin Üretildiği Satıldığı Büyük İşyerleri (Odun, Kereste, Yağ depoları vb.)	600,00 TL
	● Yanıcı Maddelerin Üretildiği Satıldığı Küçük İşyerleri	400,00 TL
	c- Otuz Kişiden Fazla Çalışanın Bulunduğu Her Türlü İşyerleri	
	● Fabrikalar	3.000,00 TL
	● Bankalar	2.500,00 TL
	● Diğer İşyerleri	400,00 TL
	Peşin ödenir. KDV. Hariç	
5-	Tatbikat Ücreti	
	● Eğitim Tatbikatı	400,00 TL

• Yangın Eğitim Sertifikaları Ücreti (1 Kişi)	30,00 TL
• Resmi Kurum ve Kuruluşlar Ücretsiz.	
Peşin ödenir. KDV. Hariç	

<u>ULAŞTIRMA HİZMETLERİ (ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ)</u>		TL
1-	Belediye Otobüsleri	
	a-Şehirler Arası Otobüs Kiralama Ücreti	
	Küçük Otobüs km. başına (KDV hariç peşin ödenir.)	2,50 TL
	Otobüsün garaj çıkış ücreti (KDV hariç peşin ödenir.)	100,00 TL
	b-Eğitim öğretim kurumları tarafından düzenlenen seyahatler de herhangi bir ücret alınmaz.	
2-	Ticari Araç Reklam Ücreti	
	06.08.2011 tarih ve 28017 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan, Ticari Araçlarda Reklam Bulundurulmasına İlişkin Yönetmelik gereğince;	
	1) Ticari araç reklam yetki belgesi ücreti; Ticari araçlarda reklam uygulanabilmesi için reklamcı tarafından alınacak ticari araç yetki belgesi ücreti (aylık)	20,00 TL
	2) Ticari araç reklam izin belgesi ücreti; (Ticari araçlarda reklamın mahiyetine göre her araç için ayrı ayrı olmak üzere aylık)	
	a) Taksi, kiralık otomobil	100,00 TL
	b) Minibüs, kamyon, kamyonet	250,00 TL
	c) Otobüs	500,00 TL

<u>NİKAH HİZMETLERİ (YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)</u>		TL
	a- Mesai içinde Belediye Nikah Salonunda nikah ücreti	150,00 TL
	b- Mesai içi ve dışı nikahlarda, haftasonu belediye nikah salonu ve dışındaki nikahlarda	300,00 TL
	(Peşin ödenir. KDV. Hariç)	

<u>BABAESKİ TARIM FESTİVALİ (KÜLTÜR VE SOS. İŞL. MD.)</u>		TL
1-	Festival Sergi Yeri Kirası (m ² başına)	
	a- Gerçek kişiler için	100,00 TL
	b- Tüzel kişiler için	200,00 TL

Peşin Ödenir. KDV Hariç. Ticari amaç gözetmeyen, kamu yararı taşıyan resmi kurumlar, dernekler, sivil toplum örgütlerinden sergi yeri ücreti alınmaz.

İMAR HİZMETLERİ (İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ)		TL
İMAR HİZMETLERİ BELGE ÜCRETİ		
a-	T.U.S. Taahhütname Belgesi Ücreti	80,00 TL
b-	Yol kotu tutanağı, kanal kotu tutanağı, aplikasyon belgesi ücreti (belge başına)	
1-	Konutlardan, küçük sanayi sitesindeki işyerlerinden	120,00 TL
2-	İmar planında ticaret, konut + ticaret alanlarından	150,00 TL
3-	İmar planında büyük sanayi depolama alanlarından	400,00 TL
1-	c- Jeolojik etüt raporu ücreti (bir takım)	10,00 TL
d-	Her türlü belge fotokopisi (1 adet)	10,00 TL
e-	Aslı gibidir onay ücreti (belge başına)	10,00 TL
f-	Pafta ozalit çekim ücreti	30,00 TL
g-	Taranmış veya taranmamış her türlü projelerden proje başına alınacak ücret (Mimari + Statik + Elektrik + Mekanik Tes. vb.)	25,00 TL
h-	Cins değişikliği kontrolü belge ücreti	150,00 TL
İMAR PLANLAMA ÜCRETİ		
2-	a- İmar planlaması dolayısıyla Belediyece yeni planlanan ve parselasyon neticesinde yeni oluşan parselin emlak değerinin	% 2'si
b-	Şahıslar tarafından yaptırılan parsellerden emlak değerinin	% 1'i
İŞGALİYE ÜCRETLERİ		
a-	Konutlardan	
1-	Bağımsız bölüm başına	250,00 TL
2-	Dubleks ve Tripleks v.b.lerden kat başına	250,00 TL
3-	Dubleks ve Tripleks vb.lerde birden fazla bağımsız bölüm olması halinde bağımsız bölüm başına	250,00 TL
b-	İşyerlerinden (dükkan, depo v.b. m ² 'sinden) - (Konut, Ticaret, Konut + Ticaret alanlarında)	9,00 TL/m ²
c-	Küçük sanayi, Ticari (İşyeri, ticari depo v.b.)	400,00 TL
d-	Akaryakıt, LPG v.b. İstasyonları	3.000,00 TL
e-	Büyük sanayi ve depolama alanlarındaki yerlerden (m ² 'sinden)	7,00 TL/m ²

İMAR VE MEVZUAT GEREĞİNCE ALINACAK ÜCRETLER		
4-	a-Kat irtifakı ve kat mülkiyeti bağımsız bölüm başına tasdik ücreti (Mimari proje onayı, yapı kullanma aslı gibidir onayı ve cins değişikliği için yapı kullanma izin onayı dahil)	200,00 TL
	b-İmar Planı dışı ifraz ve tevhit öncesi ve sonrası ifraz, tevhit tenzil ilave vs. kontrol ücreti (parsel adedi-son oluşum)	500,00 TL
YAPI KULLANMA İZİNİ BİNA İNCELEME VE KONTROLLÜK ÜCRETLERİ		
5-	a- Konut	
	0-100 m ² arası (100 m ² dahil) (m ² 'sinden)	8,00 TL/m ²
	101-120 m ² arası (100 m ² 'den büyük 120 m ² dahil) (m ² 'sinden)	10,00 TL/m ²
	121-150 m ² arası (120 m ² 'den büyük 150 m ² dahil) (m ² 'sinden)	12,00 TL/m ²
	151-200 m ² arası (150 m ² 'den büyük 200 m ² dahil) (m ² 'sinden)	15,00 TL/m ²
	200 m ² 'den fazla (m ² 'sinden)	17,00 TL/m ²
	b- Ticari	
	0-50 m ² arası (50 m ² dahil) (m ² 'sinden)	10,00 TL/m ²
	51-100 m ² arası (50 m ² 'den büyük 100 m ² dahil) (m ² 'sinden)	12,00 TL/m ²
	101-200 m ² arası (100 m ² 'den büyük 200 m ² dahil) (m ² 'sinden)	22,00 TL/m ²
	200 m ² 'den fazla (m ² 'sinden)	27,00 TL/m ²
	c- Küçük Sanayi (m ² 'sinden)	10,00 TL/m ²
	d-Büyük Sanayi ve Depolama Alanı (m ² 'sinden)	11,00 TL/m ²
	e- Ortak alanlar (Konut, Ticaret, Konut+Ticaret) (m ² 'sinden)	8,00 TL/m ²
İMAR DURUMU (ÇAPI) ÜCRETLERİ		
6-	a- Proje Tanzimi İçin Çizilenlerden	
	1- Bina Taban Alanı x Kat Adedi	2,00 TL/m ²
	2- Plan dışı alanlarda (Bina Taban Alanı x Kat Adedi)	2,00 TL/m ²
	b- Banka Tarafından Talep Edilen imar Durumu	
1-Banka vs. bilgi için (imar durumu başına)	100,00 TL	
ENKAZ KALDIRMA, YIKIM, İNŞAAT VE HARFİYAT KONTROLLÜK ÜCRETLERİ		
7-	a- Zemin Aplikasyon Ücreti	250,00 TL
	b- Subasman Kontrollük Ücreti	250,00 TL
	c- Enkaz Kaldırma ve Yıkım İzni Belgesi Ücreti (Bağımsız Bölüm Başına)	300,00 TL
	d- Harfiyat ve Nakil Raporu Belge Ücreti	250,00 TL

HARFİYET ÜCRETLERİ		
8-	a- 150 m ³ 'e kadar	500,00 TL
	b- 151 m ³ -300 m ³ arası	1.200,00 TL
	c- 301 m ³ -450 m ³ arası (NOT: 300-500 olan aralık yeniden düzenlendi.)	2.300,00 TL
	d- 451 m ³ -600 m ³ arası (NOT: 500-750 aralığı yeniden düzenlenerek ikiye ayrıldı)	4.000,00 TL
	e- 601 m ³ -750 m ³ arası	6.000,00 TL
	e-751 m ³ 'den fazla	10.000,00 TL
9-	EKSPERTİZLİK ÜCRETİ	300,00 TL
10-	İŞ BİTİRME BELGESİ (BELGE VEYA YAZI) ÜCRETİ	1.250,00 TL
ÇATI İZİN ÜCRETLERİ		
11-	a- Yeni Çatı Yapımı	350,00 TL
	b- Basit Tamir Tadilat	150,00 TL
TAMİR VE TADİLATLARDA İZİN ÜCRETİ		
12-	a- Konutlarda tamir tadilat, onarım, boya, badana vb. işlerin yapım ve bakım ücreti	120,00 TL
	b- İşyerlerinde tamir tadilat, onarım, boya, badana vb. işlerin yapım ve bakım ücreti	150,00 TL
	c-Mevcut müşterilerin kısmi olarak tamir tadilat, bakım ve onarım izni ücreti	40,00 TL
	d- Mevcut Bahçe Duvarlarının Kısmi Olarak Tamir, Tadilat ve Onarım İzni Ücreti	50,00 TL
	e- Yeni Bahçe Duvarı Yapım Ücreti	200,00 TL
13-	DİJİTAL İMAR PLANI VEYA HALİHAZIR HARİTA ÜCRETİ (1 ADET CD) (1 ADET CD)	1.500,00 TL
14-	ENERJİ TALEPLERİ KURULUŞ YERİ BELGESİ ONAY ÜCRETİ (TREDAŞ MATBU EVRAK)	1.800,00 TL
15-	ASANSÖR İŞLETME RUHSATI ÜCRETİ (DURAK BAŞINA)	150,00 TL
BANKALARDAN GELEN İPOTEĞE VE KREDİYE ESAS TEŞKİL EDEN EVRAK TANZİM VE ONAY ÜCRETİ		
16-	a-İmar Durumu Yazısı + Proje + Yapı Kullanma İzin Belgesi	100,00 TL
	b-Digital fotoğraf çekimi (Proje+imar planı+yapı ruhsatı v.s.)	120,00 TL
17-	KARAYOLLARI GEÇİŞ İZİNİ BELGESİ ÜCRETİ	800,00 TL
18-	NUMARATAJ LEVHASI ÜCRETİ	10,00 TL
Yukarıda belirtilen tüm ücretler peşin olarak tahsil edilir. Kdv hariçtir.		

Su Parasıyla Birlikte alınır. Ücrete KDV Eklenecektir.

27 Ekim 2010 Tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Atıksu ve Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde

Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğe İstinaden Hazırlanmıştır.

İş bu tarife 01/01/2019 tarihinde yürürlüğe girer, 31 /12/2019 tarihinde sona erer.

Şekli ile, Meclisin, 2018 Yılı, Kasım Ayı, 16/11/2018 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.

**ABDULLAH HACI
BLD.VE MEC.BŞK.**

**ALİ İHSAN FİLİZ
MECLİS KATİBİ**

**SEBAHATTİN NEMLİ
MECLİS KATİBİ**