

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO : 020000135
KARAR TARİHİ : 10/11/2020
EVRAK NO : -----
GELİŞ TARİHİ : 10/11/2020

DAİRESİ : PLAN VE BÜTÇE KOM.BŞK.LİĞİ
BİRİMİ :
KONUSU : PLAN VE BÜTÇE KOM.RAPORU
SAAT : 15:00

KARAR ÖZETİ :

Belediye Meclisi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre 2020 Yılı, Kasım Ayı toplantısının ikinci birleşimi için 10/11/2020 tarihine rastlayan Salı günü saat 15:00'da Gündemde yazılı konuları görüşmek üzere Belediye ve Meclis Başkanı Abdullah HACI Başkanlığında toplandı.
Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2021 Mali Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinin teklif olduğu anlaşılmakla,

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ :

Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2021 Mali Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinin görüşülmesi sonucunda; 2021 Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinin Su Ücretleri (Mali Hizmetler Müdürlüğü) kaleminde bulunan ücret tarifelerinin Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda belirtildiği şekilde uygulanmasına;

2021 YILI ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

<u>İLAN ÜCRETLERİ (YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)</u>		TL
	Belediye'ye ait ilan ses yayın cihazı ile yapılacak ilanlardan	
1-	Ticari maksatla resmi ve özel olarak halk ve ticaret erbabının resmi dairelerin 1 kelimededen 25 kelimeye kadar olan ilanlardan	90,00 TL
2-	25 kelimededen fazla ve her kelime için	7,00 TL
3-	İcra mahkemelerinde yapılan gayrimenkul satış ilanları (3 kez)	220,00 TL
4-	İcra mahkemelerinde yapılan menkul mal satış ilanı (3 kez)	210,00 TL
	Resmi daire ve derneklerden, amme için gelen ilanlardan, fakirlere ait kayıp ilanlarından, kan anonslarından ve ölüm ilanlarından ücret alınmaz.	
	(Peşin ödenir. KDV Hariç)	
<u>SU ÜCRETLERİ (MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ)</u>		TL
1-	Meskenlerden, hastanelerden ve turizm yatırım Belgeli kuruluşlardan, kullanılacak suyun m ³ 'ü için;	
a-	0-25 m ³ 'e kadar suyun m ³ 'ü için	5,00 TL
b-	26 m ³ 'ten - 50 m ³ 'e kadar suyun m ³ 'ü için	6,00 TL

c-	51 m ³ 'ten sonrası suyun m ³ 'ü için (Resmi Okullara %50 tenzilat uygulanır.)	7,00 TL
2-	Şehit, Gazi ve Engelliler m ³ 'ü için	3,00 TL
3-	Ticarethaneler, özel dersaneler, yurtlar ve konuk evlerinden	
a-	0-30 m ³ 'e kadar m ³ için	7,00 TL
b-	31 m ³ 'ten sonra m ³ için	7,50 TL
4-	Resmi dairelerden	6,50 TL
5-	Büyük sanayide suyun m ³ 'ü için (Fabrikalardan)	12,00 TL
6-	İnşaatlarda suyun m ³ 'ü için	10,00 TL
7-	Diğer su ücretleri	
a-	Şehir Hamamı 1 m ³ su ücreti	1,25 TL
b-	Bahçe suyu 1 m ³ su ücreti	8,00 TL
c-	Umumi WC 1 m ³ su ücreti	3,00 TL
d-	Pasaj WC 1 m ³ su ücreti	3,00 TL
e-	Yeşil alan sulama 1 m ³ su ücreti (Kooperatiflere ait)	3,00 TL
8-	Cezaevinden	4,00 TL
9-	Akıllı Kartlı Su Sayacı Kullananlardan	
a-	A.K.S. Meskenlerden	4,00 TL
b-	A.K.S. Ticarethane, özel dersaneler, yurtlar ve konuk evlerinden	6,00 TL
c-	A.K.S. Bahçe Suyu	7,00 TL
d-	A.K.S. İnşaat Suyu	11,00 TL
e-	A.K.S. Resmi Daireler	5,50 TL
f-	A.K.S. Büyük Sanayi (Fabrikalardan)	10,00 TL
g-	A.K.S. Şehit, Gazi ve Engelliler	2,50 TL
10-	Depozito	
a-	Meskenlerde (ilk defa abone olacıklara uygulanmak üzere)	
	Mal Sahibinden	50,00 TL
	Kiracıdan	100,00 TL
b-	Ticarethanelerden	150,00 TL
c-	İnşaat Depozito Ücreti	
*	8 Daireye kadar olanlardan	160,00 TL
*	8 Daireden fazla olanlardan	200,00 TL
*	Koop. ve mütahhit inşaatlarından	500,00 TL

d-	Büyük Sanayide depozite ücreti	1.000,00 TL
e-	Bahçe suyu depozito	100,00 TL
11-	Yeni abone kaydı	
a-	Meskenlerde	50,00 TL
b-	Ticarethanelerde	75,00 TL
c-	İnşaatlarda	100,00 TL
d-	Büyük Sanayilerde	1.000,00 TL
e-	Bahçe Suyu	100,00 TL
12-	Eski abone kaydı	
a-	Meskenlerde	30,00 TL
b-	Ticarethanelerde	50,00 TL
c-	İnşaatlarda	75,00 TL
d-	Büyük Sanayilerde	1.000,00 TL
e-	Bahçe Suyu	100,00 TL
13-	Sayaç okuma ücreti 1 Aylık	1,25 TL
14-	Borçtan dolayı kesme ve açma ücreti	25,00 TL
15-	Yeni binalara su verirken işletmenin hizmet karşılığı ve şebekeye iştirak bedeli;	
a-	Meskenlerde	75,00 TL
b-	Ticarethanelerde	100,00 TL
c-	İnşaatlardan	150,00 TL
d-	Büyük Sanayide	1.500,00 TL
e-	Bahçe Suyu	150,00 TL
16-	27 Ekim 2010 Tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğe İstinaden Atık Su Ücreti m ³ Başına	1,20 TL
17-	Hattı olmayan yeni abonelerde bağlantı ücreti (işçilik + malzeme bedeli)	750,00 TL
SU ÜCRETLERİ UYGULAMA TALİMATI		
a-	Su tahakkukları ve tahsilatı 1 aylık yapılır.	
b-	Tahakkukun aboneye tebliği veya yetkili memur tarafından bırakıldığı tarihten itibaren 15 gün içerisinde ödemeyen abonelere 6183 Sayılı Kanuna göre gecikme zammı uygulanır.	
c-	Endeks ödemelerinde evde bulunmayan abonelerin, su tahakkuk memuru tarafından bırakılan tebligata sayacın son durumunu işletmeye getirmediği takdirde, bir dönem evvel harcadığı su kadar sayacı ilerletilerek tahakkuk yapılır.	
d-	*Sayacı arızalı abonelerin su bedeli 4 aylık ortalamanın miktarı kadar tahakkuk ettirilir. Arızalı su sayacı kullanmak yasaktır. Sayaç, kelepçe	

	<p>ve aparatlar abone sahiplerine aittir. Zorunlu halde takılan malzeme aboneden alınır.</p> <p>*Kişi abone olmaksızın, belediyemize ait içme suyu şebeke hattından, sayaçlı veya sayaçsız su kullanmak, kişi abone iken sayaçsız veya sayacı işletmeyecek herhangi bir yolla su kullanma gibi bir yola girilmesi, su aboneliği olupta borcunu ödemediği veya suç sayılabilecek bir durum meydana gelmesi sebebiyle saati sökülen ve mühürlenmiş hatlardan direk veya sayaçlı su kullanmak, kaçak su kullanımı olup yasaktır.</p> <p>*Güneş enerjilerini saate bağlatmayan aboneler, kaçak su kullanımı olup yasaktır.</p> <p>*Su sayacının mühürünü bozmak, sayaçla oynamak, ışarını düşürmek ve sayacı ters bağlamak kaçak su kullanımı olup yasaktır.</p> <p>*Su borcundan dolayı sayacı mühürlenmiş ya da sökülen hatlardan su kullanmak, kaçak su kullanımı olup yasaktır.</p> <p>*Belediyenin haberi olmadan su saatini sökmek değiştirmek başka bir aboneye nakletmek ve bağlamak kaçak su kullanımı olup yasaktır.</p> <p>*Sökülen saati yok etmek ve yerine sayaç bağlamadan su kullanmak kaçak su kullanımı olup yasaktır.</p> <p>*Kartlı sayacı söküp normal sayaç takmak yasaktır.</p> <p>*Su aboneliği olupta kaçak su kullananlara belediye meclisinin kabul ettiği bütçe tarifesiyle 3.000,00 TL'lik para cezası, 100 m³'lükte inşaat su ücreti alınır. Yasal dayanak 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin b bendi.</p> <p>*Su aboneliği olmayıp kaçak su kullananlardan 5.000,00 TL para cezası alınır. Yasal dayanak 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. mad. b bendi.</p>
e-	Üst üste 2 endeks faturasını son ödeme tarihinde ödemeyen abone sahiplerinin suları kesilir
f-	Aparat, su sayacı ve kör tapa söküldüğünde Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunur.
g-	Mali Hizmetler Müdürlüğünce eksikleri konusunda uyarılan aboneler belirtilen aksaklıkları 1 ay içinde düzeltilmediği takdirde ikinci bir tebligat yapılmadan suları kesilir.
ğ-	Abone değişikliklerinde, geçmiş borçlar kapanmadıkça aynı yere abone kaydı yapılmaz. Ancak eski borcun kapanması ya da ön ödemeli kartlı su sayacı takılması şartıyla abone olunabilir. Su aboneliğini kiracı adına yaptırmayan, mülk sahibi su borcundan kiracı ile birlikte müteselsilen sorumludur. Kiracının su borcunun ödenmemesi durumunda mülk sahibi dilekçe ile belediyemize başvurması durumunda, söz konusu adreste su kullanımına müsaade edilmeyecektir. Adına su aboneliği bulunan kişiler mahallerini terk ettiklerinde su borçlarını ödemek zorundadırlar. Ödemedikleri takdirde adına kayıtlı olan tüm su aboneliklerinin suyu kesilir ve yasal işlem yapılır.
h-	Hayır kurumları (Mezarlık Çeşmesi) ve camilerden su ücreti alınmaz.
ı-	Abone sahibinin vefatı halinde (mevcut abonenin borcu bulunuyorsa borç devri yapılarak) yasal varislerinden herhangi birinin üzerine ücretsiz olarak devir işlemi yapılır.
i-	Yeni inşaat ve iskan ruhsatlarında akıllı sayaç uygulaması zorunludur. (Yeni abone kaydı yaptıranlar.)
j-	Akıllı kartlı sayaç bağlanacak abonelerden depozit ücreti alınmayacaktır.
k-	Kazan daireleri, inşaatlar, resmi daireler ve hayır kurumları ve bahçe suyu abonelerinin akıllı sayaç kullanma zorunlulukları yoktur.
l-	1-2-3-4-5-6-7-8-16-17. Maddeler KDV Hariç 9-10-11-12-13-14-15. Maddeler Vergisizdir.
m-	Resmi Dairelere ait lojman binalarında oturan abonelere normal mesken tarifesi uygulanır.
n-	Şehit ve gazi ailelerinden su bedelinin %50'si alınır. Kendilerinin ve çocuklarının %40 ve daha yukarı engeli bulunan abone sahiplerinden su bedelinin %50'si alınır.
o-	Resmi Kurumlardan gecikme zammı alınmaz.

ö- 30.10.1986 tarih ve 78 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiş olan su abone sözleşmesindeki tüm hükümlerde aynı zamanda geçerlidir.

ZABITA HİZMETLERİ (ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ)		TL
1-	a-Pazar Yeri Açma Belgesi Ücreti + KDV	100,00 TL
	b-Pazar Yeri Tezgah Tahsisi Depozito Bedeli (1 tezgah yeri)	1.500,00 TL
	a-Pazar Yerinde Tezgah Kurma Tesis Ücreti Metretül	3,20 TL
	1)4 hafta üst üste zabıta Müdürlüğüne mazeret bildirilmemesi halinde tezgah açmayan esnafın yeri iptal edilecektir.	
	2) Kanuni mirasçıları dışında Pazar yerleri devredilemez.Bu işlemleri Belediyeden izinsiz yapanların tezgah yerleri alınır. Hak iddia edilemez. Belediye tezgah yerlerini uygun gördüğü başka bir esnafa verir. Depozitosu irat kaydedilir.	
	b-Pazar Yeri Ortak Giderler	250,00 TL
2-	Seyyar Esnaf İçin Verilen İzin Belgesi Ücreti (Kdv hariç peşin ödenir.)	50,00 TL
3-	a-Canlı Hayvan Nakli (Menşe Belgesi) Büyük Baş adedi	6,00 TL
	b-Arı nakillerinden kovan başına	1,00 TL
	c-Büyükbaş hayvan derisi deri başına	0,10 TL
	Peşin ödenir. KDV hariç	
4-	Öğrenci güzergah izin belgesi ücreti KDV hariç peşin ödenir.	300,00 TL
5-	Servis güzergah izin belgesi (işçi servisi vb.) KDV hariç peşin ödenir.	400,00 TL
6-	Taksi Duraklarına ilk defa Ruhsat Alma Harcı peşin ödenir.	750,00 TL
7-	Taksi Duraklarının Yıllık Çalışma İzni Ücreti	
	a-Yıllık Çalışma İzin Ücreti	100,00 TL
	b-Yıllık Çalışma İşçi Ücreti	75,00 TL
	c-Devir Temlik Ücreti	900,00 TL
	Peşin Ödenir. KDV Hariç. Taksi duraklarında çalışan araç sahipleri her yıl başında yıllık çalışma ücreti yatırarak güzergah izin belgesi almak zorundadır.	
8-	İşyerleri İçin Canlı Müzik İzin Belgesi Ücreti - KDV Hariç Peşin Ödenir	1.200,00 TL
9-	Mesul Müdürlük Ücreti - KDV Hariç Peşin Ödenir	1.200,00 TL
10-	İş yeri ruhsatlarını kaybeden veya yenilemek isteyenlerin, yenileme ücreti (KDV hariç peşin ödenir)	100,00 TL
11-	D4 Uygunluk Belgesi Ücreti - KDV Hariç Peşin Ödenir	300,00 TL
	Köylerden yolcu taşımacılığı yapan ticari araçlardan 5 yıllık D4 uygunluk belgesi KDV Hariç	600,00 TL
	Şehirler arası yolcu taşımacılığı yapan ticari araçlardan 5 yıllık D4 uygunluk belgesi KDV Hariç	1.800,00 TL

TEMİZLİK HİZMETLERİ (TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)		TL
1-	Belediye Çöp Kamyonu ile Özel İşyerlerinden alınacak Kamyon başına	150,00 TL
2-	Çöp toplama saatleri dışında çöpü veya külü çıkaranlara	
	a-1'inci dökümde para cezası	100,00 TL
	b-2'nci dökümde para cezası	250,00 TL
	c-3'üncü ve daha sonrası için ceza uygulanır.	500,00 TL
3-	İnşaat ve Harfiyat Atıklarının Taşınması Ücreti Çuval Başına	8,48 TL
	1. ve 3.maddeler KDV Hariç - 2. Madde vergisizdir.	
PARK VE BAHÇE HİZMETLERİ (FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)		TL
1-	Mezarlık Hasılatı	
	Aile Mezarı Olarak Ayrılan Yerlerden	
	a-Eski Mezarlıktan Mezar Başına(önceden ayrılan ve boş yerler iç.	3.000,00 TL
	b-Yeni Mezarlıktan Yer Tercihi Yapanlardan Mezar Başına	1.250,00 TL
	c-Yeni Mezarlıkta Belediyenin Sıra Defin İşlemi Yapılan Yerlerden mezar başına	200,00 TL
	NOT: Muhtardan fakir ilmuhaberi getirenlerden ücret alınmayacak olup, ölen kişilerin Defin işlemleri Belediyenin gösterdiği yere yapılır. Satılan mezar yeri ücretleri geri iade edilmemektir.	
2-	Cenaze Aracı Ücreti	
	a-Evden veya hastaneden camiye ücretsiz.	
	b-Camiden mezarlığa ücretsiz.	
	c- Şehir dışına cenaze nakli gidiş-dönüş km. başına	1,00 TL
	NOT: Muhtardan fakir ilmuhaberi getirenlerden ücret alınmayacaktır.	
3-	Çim Biçme Makinesi Ücreti (Saatlik)	150,00 TL
4-	Rulo Çim Kesme (1 m2 si) (Nakliye hariç)	30,00 TL
5-	Ağaç Budama ve Kesme Ücreti 1 saati (İtfaiye merdiveni gerektiği hallerde itfaiye ücreti ayrıca ödenir.)	150,00 TL
	2.3.4. 5. maddelere kdv ayrıca uygulanır.	

6-	Kapalı Yerlerin İlaçlanması	
	a-200 m2 ye kadar	150,00 TL
	b-201'den 500 m2'ye kadar	300,00 TL
	Peşin Ödenir, Ayrıca KDV uygulanır.	

FEN İŞLERİ HİZMETLERİ (FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)		TL
1-	Belediye İş Makinalarının Kiraya Verilmesi Ücreti	
	a-Büyük Tonajlı damperli kamyonlar saat başına (0-1 Saat Saatlik ücret uygulanır.)	300,00 TL
	b-Büyük Grayder saat ücretleri	400,00 TL
	c-Ekskavatör kepçe saat ücreti	500,00 TL
	d-Beko Loder Kepçe saat ücreti	300,00 TL
	e-Silindir (toprak silindiri) Garajdan çıkış ve dönüş saati hesaplanmak üzere saat ücreti	500,00 TL
	f-Silindir (asfalt yama silindiri) garajdan çıkış ve dönüş saati hesaplanmak üzere saat ücreti	400,00 TL
	g-Kompresör garajdan çıkış ve dönüş saati hesaplanmak üzere saat ücreti	200,00 TL
	h-Betoniyer ücreti (Günlük)	150,00 TL
	ı-Çekicinin garajdan çıkış ücreti +	500,00 TL
	Km başına	15,00 TL
	İşe başlamadan önce peşin ödenir.	
	i-Asfalt Beton Kesme metre ücreti (Peşin Ödenir. KDV Hariç)	30,00 TL
	k-Kombine Kanal Temizleme Aracı Garajdan Çıkış Ücreti	150,00 TL
	Kombine Kanal Temizleme Aracı km Başına (Şehir Dışı Çıkışları)	8,00 TL
	(Eğitim kurumları ve ibadethanelerden ücret alınmaz.Resmi kurumlardan gelen başvurularda tarifelerde belirtilen ücret karşılığı kadar mazot, talep eden kurum tarafından karşılanabilecektir.)	
	l-Vidanjör Ücreti	
	1- Şehiriçi Çekim Başı	125,00 TL
	2- Şehirdışı Çekim Başı	125,00 TL
	(Şehir Dışında Çıkışlarında km Başına)	8,00 TL
	NOT: Belediyemizin kanal hizmeti götürmediği yerlerden ücret alınmaz.	
	(Eğitim kurumları ve ibadethanelerden ücret alınmaz.Resmi kurumlardan gelen başvurularda tarifelerde belirtilen ücret karşılığı kadar mazot, talep eden kurum tarafından karşılanabilecektir.)	
	(Peşin Ödenir. KDV Hariç fiyattır. KDV ayrıca uygulanır.)	

2-	Abone Kanal Hattı Yapılması (İşçilik ve malzeme dahil) (KDV ayrıca uygulanır.)	600,00 TL
3-	Yol onarımı, satih kaplama yapılması m ² olarak (parsel sınırına getirilmesi)	35,00 TL
4-	Yol onarımı, asfalt m ² olarak (minumum 10 cm kalınlıkta)	80,00 TL
5-	Yol onarımı, beton parke m ² olarak	55,00 TL
	(Peşin ödenir. KDV hariç)	

İTFAİYE HİZMETLERİ (İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ)		TL
1-	Arazöz Ücreti	
	a- Arazöz ile su sıkılması	150,00 TL
	b- İnşaatlara su verme araç başı	220,00 TL
	c- Şehir merkezindeki ticarethanelere su götürme	200,00 TL
	d- Motopomp kiralama	100,00 TL
	c-Şehir dışı su nakillerinde her km. gidiş dönüş ücreti	6,00 TL
	Peşin ödenir. KDV. Hariç	
2-	İtfaiye Merdiveninin Kiralanması (Yüksekte çalışmayla ilgili işgüvenliği ve sorumluluk kiralayana aittir.)Acil durumlarda kapı açma ücretsizdir.	
	a-İtfaiye Merdiveninin Kiralanması 1 Sefer İçin Saati (Pankart asma dahil)	
	● Şhiriçi 1 Sefer İçin Yarım Saat Başına	150,00 TL
	● Şhirdışı 1 Sefer İçin Yarım Saat Başına	150,00 TL
	● Şhirdışı Çıkışlarında Km Başına	6,00 TL
	Peşin Ödenir. KDV. Hariç	
3-	Ruhsatlandırma Aşamasında Verilecek Yangın Raporu Hizmeti	
	a- Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri	
	● İçkili Lokanta - Birahane,Lokanta	
	◦ 50 m ² 'ye kadar	400,00 TL
	◦ 51 m ² ve üzeri	450,00 TL
	● Bar, Gazino, Pavyon	
	◦ 50 m ² 'ye kadar	400,00 TL
	◦ 51 m ² ve üzeri	450,00 TL
	● Otel, Pansiyon, Apart Otel, Hamam, Sauna, Sinema Salonu	
	◦ 50 m ² 'ye kadar	750,00 TL

◦ 51 m ² ve üzeri	1.000,00 TL
● İnternet Salonu, Oyun Yeri (Play Station vb.), Dernek Lokali	
◦ 50 m ² 'ye kadar	300,00 TL
◦ 51 m ² ve üzeri	350,00 TL
● Gösteri Merkezi, Lunapark, Sirk, Kültür Merkezi, Tiyatro	2.000,00 TL
● Düğün Salonu	1.500,00 TL
● Çay Bahçesi	300,00 TL
● Süpermarket, Hipermarket, Özel Hastane, Özel Okul	1.500,00 TL
● Lahmacun Salonu, Pide Salonu, Dönerci, Fast Food, Çorbacı, Köfteci,Unlu Mamulleri, Simit Fırını,Ekmek Fırını,Lokantalar, Kahvehane,Kafeterya	
◦ 50 m ² 'ye kadar	150,00 TL
◦ 51 m ² ve üzeri	250,00 TL
● Birden Fazla İşyerinin Birarada Bulunduğu İşhanı, Çarşı vb.	1.500,00 TL
● Mobilya Mağazaları	600,00 TL
● Tekstil Ürünleri Mağazaları (büyük katlı)	750,00 TL
b- Patlayıcı, Parlayıcı ve Yanıcı Maddelerin Üretildiği, Satıldığı ve Depolandığı İşyerleri	
● Akaryakıt İstasyonları	2.000,00 TL
● Tüp Depoları	1.500,00 TL
● Av Bayiilikleri	750,00 TL
● Yanıcı Maddelerin Üretildiği Satıldığı Büyük İşyerleri (Odun, Kereste, Yağ depoları vb.)	600,00 TL
● Yanıcı Maddelerin Üretildiği Satıldığı,depolandığı Küçük İşyerleri,imalathane	250,00 TL
c- Otuz Kişiden Fazla Çalışanın Bulunduğu Her Türlü İşyerleri	
● Fabrikalar	3.500,00 TL
● Bankalar	2.500,00 TL
● Diğer İşyerleri	150,00 TL
Peşin ödenir. KDV. Hariç	
Tatbikat Ücreti	
● Eğitim Tatbikatı	400,00 TL
● Yangın Eğitim Sertifikaları Ücreti (1 Kişi)	50,00 TL
● Resmi Kurum ve Kuruluşlar Ücretsiz.	
NOT: İtfaiye merdiveninin kiralanmasıyla ilgili her türlü iş güvenliği ve yüksekte çalışmayla ilgili	

	güvenlik önlemlerini uygulamak talep eden kişi yada kurumun sorumluluğundadır.
	- Cami okul hastane vb. kamu kuruluşlarının bayrak ve merdiven hizmetlerinden, Türk Bayrağı asılmasından ücret alınmaz
	- Yarım saatin altındaki süreler yarım saate tamamlanır.
	- Afet, acil durumlar ile yoğun yangınların yaşandığı yaz mevsimlerinde yukarıda sayılan hizmetlerin ücreti mükabilinde dahi yerine getirilebilmesi İDARENİN insiyatifinde olacaktır.

ULAŞTIRMA HİZMETLERİ (ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ)		TL
1-	Belediye Otobüsleri	
	a-Şehirler Arası Otobüs Kiralama Ücreti	
	Küçük Otobüs km. başına (KDV hariç peşin ödenir.)	3,00 TL
	Otobüsün garajdan çıkış ücreti (KDV hariç peşin ödenir.)	150,00 TL
	b-Eğitim öğretim kurumları tarafından düzenlenen seyahatler de herhangi bir ücret alınmaz.	
2-	Ticari Araç Reklam Ücreti	
	06.08.2011 tarih ve 28017 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan, Ticari Araçlarda Reklam Bulundurulmasına İlişkin Yönetmelik gereğince;	
	1) Ticari araç reklam yetki belgesi ücreti; Ticari araçlarda reklam uygulanabilmesi için reklamcı tarafından alınacak ticari araç yetki belgesi ücreti (aylık)	50,00 TL
	2) Ticari araç reklam izin belgesi ücreti; (Ticari araçlarda reklamın mahiyetine göre her araç için ayrı ayrı olmak üzere aylık)	
	a) Taksi, kiralık otomobil	150,00 TL
	b) Minibüs, kamyon, kamyonet	300,00 TL
	c) Otobüs	750,00 TL

NİKAH HİZMETLERİ (YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)		TL
	a- Mesai içinde Belediye Nikah Salonunda nikah ücreti	170,00 TL
	b- Mesai içi dış nikahlarda, haftasonu belediye nikah salonu ve dış nikahlarda	350,00 TL
	(Peşin ödenir. KDV. Hariç)	

BABAESKİ TARIM FESTİVALİ (KÜLTÜR VE SOS. İŞL. MD.)		TL
1- Festival Sergi Yeri Kirası (m² başına)		
a- Gerçek kişiler için		150,00 TL
b- Tüzel kişiler için		250,00 TL
Peşin Ödenir. KDV Hariç. Ticari amaç gözetmeyen, kamu yararı taşıyan resmi kurumlar, dernekler, sivil toplum örgütlerinden sergi yeri ücreti alınmaz.		
2- Belediye Sarayı Düğün Salonu		
a-Düğün, nişan vb. etkinlikler için günlük		2.000,00 TL
b- Nikah, toplantı,seminer vb. etkinlikler için saatlik		250,00 TL
3- Belediye Sarayı Mini Salon		
a-Düğün, nişan vb. etkinlikler için günlük		1.000,00 TL
b- Nikah, toplantı,seminer vb. etkinlikler için saatlik		250,00 TL
4- Festival Alanı Dans ve Sanat Atölyesi saatlik		50,00 TL
5- Belediye Sarayı Bale Salonu saatlik ücret		50,00 TL
6- Atatürk Kültür Merkezi Atölye ücreti saatlik		25,00 TL
7- Festival Alanı Plates Salonu saatlik ücreti		50,00 TL

İMAR HİZMETLERİ (İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ)		TL
İMAR HİZMETLERİ BELGE ÜCRETİ		
a-Yol kotu tutanağı, kanal kotu tutanağı, aplikasyon belgesi ücreti (belge başına)		
1- Konutlardan, küçük sanayi sitesindeki işyerlerinden		170,00 TL
2- İmar planında ticaret, konut + ticaret alanlarından		200,00 TL
3- İmar planında büyük sanayi depolama alanlarından		600,00 TL
1- b- Jeolojik etüt raporu (bir takım)		20,00 TL
c- Her türlü belge fotokopisi (1 adet)		10,00 TL
d- Aslı gibidir onay ücreti (belge başına)		10,00 TL
e- Pafta ozalit çekim ücreti		30,00 TL
f- Taranmış veya taranmamış her türlü projelerden proje başına alınacak ücret (Mimari + Statik + Elektrik + Mekanik Tes. vb.)		50,00 TL

	g- Cins deęişiklięi kontrolü belge ücreti	180,00 TL
2-	İMAR PLANLAMA ÜCRETİ	
	a- İmar planlaması dolayısıyla Belediyece yeni planlanan ve parselasyon neticesinde yeni oluşan parselin emlak değerinin	% 2'si
	b- Şahıslar tarafından yaptırılan parsellerden emlak değerinin	% 1'i
3-	İŞGALİYE ÜCRETLERİ	
	a- Konutlardan	
	1- Bağımsız bölüm başına	300,00 TL
	2- Dupleks ve Tripleks v.b.lerden kat başına	300,00 TL
	3-Dupleks ve Tripleks vb.lerde birden fazla bağımsız bölüm olması halinde bağımsız bölüm başına	300,00 TL
	b- İşyerlerinden (dükkan, depo v.b. m ² sinden) - (Konut, Ticaret, Konut + Ticaret alanlarında)	12,00 TL/m ²
	c- Küçük sanayi, Ticari (İşyeri, ticari depo v.b.)	500,00 TL
	d- Akaryakıt, LPG v.b. İstasyonları	4.000,00 TL
e- Büyük sanayi ve depolama alanlarındaki yerlerden (m ² sinden)	11,00 TL/m ²	
4-	İMAR VE MEVZUAT GEREĞİNCE ALINACAK ÜCRETLER	
	a-Kat irtifakı ve kat mülkiyeti bağımsız bölüm başına tasdik ücreti (Mimari proje onayı, yapı kullanma aslı gibidir onayı ve cins değişikliği için yapı kullanma izin onayı dahil)	275,00 TL
	b-İmar Planı dışı ifraz ve tevhid öncesi ve sonrası ifraz, tevhid tenzil ilave vs. kontrol ücreti (parsel adedi-son oluşum)	550,00 TL
5-	YAPI KULLANMA İZİNİ BİNA İNCELEME VE KONTROLLÜK ÜCRETLERİ (TL/m²)	
	a- Konut	
	0-100 m ² arası (100 m ² dahil) (m ² sinden)	11,00 TL/m ²
	101-120 m ² arası (100 m ² 'den büyük 120 m ² dahil) (m ² sinden)	13,00 TL/m ²
	121-150 m ² arası (120 m ² 'den büyük 150 m ² dahil) (m ² sinden)	16,00 TL/m ²
	151-200 m ² arası (150 m ² 'den büyük 200 m ² dahil) (m ² sinden)	19,00 TL/m ²
	200 m ² 'den fazla (m ² sinden)	21,00 TL/m ²
	b- Ticari	
	0-50 m ² arası (50 m ² dahil) (m ² sinden)	14,00 TL/m ²
	51-100 m ² arası (50 m ² 'den büyük 100 m ² dahil) (m ² sinden)	17,00 TL/m ²
101-200 m ² arası (100 m ² 'den büyük 200 m ² dahil) (m ² sinden)	27,00 TL/m ²	

	200 m ² 'den fazla (m ² 'sinden)	32,00 TL/m ²
	c- Küçük Sanayi (m ² 'sinden)	14,00 TL/m ²
	d-Büyük Sanayi ve Depolama Alanı (m ² 'sinden)	15,00 TL/m ²
	e- Ortak alanlar (Konut, Ticaret, Konut+Ticaret) (m ² 'sinden)	12,00 TL/m ²
	İMAR DURUMU (ÇAPI) ÜCRETLERİ	
	a- Proje Tanzimi İçin Çizilenlerden	
6-	1- Bina Taban Alanı x Kat Adedi	2,75 TL/m ²
	2- Plan dışı alanlarda (Bina Taban Alanı x Kat Adedi)	2,75 TL/m ²
	b- Bankalar Tarafından Talep Edilen imar Durumu	
	1-Banka vs. bilgi için (imar durumu başına)	120,00 TL
	ENKAZ KALDIRMA, YIKIM, İNŞAAT VE HARFİYAT KONTROLLÜK ÜCRETLERİ	
7-	a- Zemin Aplikasyon Ücreti	320,00 TL
	b- Subasman Kontrollük Ücreti	320,00 TL
	c- Enkaz Kaldırma ve Yıkım İzni Belgesi Ücreti (Bağımsız Bölüm Başına)	360,00 TL
	d- Harfiyat ve Nakil Raporu Belge Ücreti	320,00 TL
	HARFİYET ÜCRETLERİ	
8-	a- 150 m ³ 'e kadar	800,00 TL
	b- 151 m ³ -300 m ³ arası	2.000,00 TL
	c- 301 m ³ -500 m ³ arası	3.300,00 TL
	d- 501 m ³ -750 m ³ arası	5.400,00 TL
	e-751 m ³ 'den fazla	15.000,00 TL
9-	EKSPERTİZLİK ÜCRETİ	500,00 TL
10-	İŞ BİTİRME BELGESİ PARSEL BAŞINA (BELGE VEYA YAZI) ÜCRETİ	2.500,00 TL
	ÇATI İZİN ÜCRETLERİ	
11-	a- Yeni Çatı Yapımı	750,00 TL
	b- Çatı Basit Tamir Tadilatı	500,00 TL
	TAMİR VE TADİLATLARDA İZİN ÜCRETİ	
12-	a- Konutlarda tamir tadilat, onarım, boya, badana vb. işlerin yapım ve bakım ücreti	150,00 TL
	b- İşyerlerinde tamir tadilat, onarım, boya, badana vb. işlerin yapım ve bakım ücreti	200,00 TL
	c-Mevcut müştemilatların kısmi olarak tamir tadilat, bakım ve onarım izni ücreti	70,00 TL
	d- Mevcut Bahçe Duvarlarının Kısmi Olarak Tamir, Tadilat, bakım ve Onarım İzni Ücreti	80,00 TL
	e- Yeni Bahçe Duvarı Yapım Ücreti	250,00 TL
13-	DİĞİTAL İMAR PLANI VEYA HALİHAZIR HARİTA ÜCRETİ (1 ADET CD)	3.000,00 TL

	(AYRI AYRI)	
14-	ENERJİ TALEPLERİ KURULUŞ YERİ BELGESİ ONAY ÜCRETİ (TREDAŞ MATBU EVRAK)	2.500,00 TL
15-	ASANSÖR İŞLETME RUHSATI ÜCRETİ (DURAK BAŞINA)	250,00 TL
	BANKALARDAN GELEN İPOTEĞE VE KREDİYE ESAS TEŞKİL EDEN EVRAK TANZİM VE ONAY ÜCRETİ	
16-	a-İmar Durumu Yazısı + Proje + Yapı Kullanma İzin Belgesi	150,00 TL
	b-Digital fotoğraf çekimi (Proje+imar planı+yapı ruhsatı v.s.	200,00 TL
17-	KARAYOLLARI GEÇİŞ İZİN BELGESİ ÜCRETİ	1.500,00 TL
18-	NUMARATAJ LEVHASI ÜCRETİ	20,00 TL
19-	PROJE İNCELEME VE KONTROLLÜK ÜCRETİ (YENİ)	1,00 TL/m2
20-	PROJE TADİLATI İNCELEME VE KONTROLLÜK ÜCRETİ	2,00 TL/m2
21-	KAMERİYE (ÇARDAK) İZİN ÜCRETİ	20,00 TL/m2
22-	ENCÜMEN ÜCRETLERİ	
	a- Tevhid (Birleştirme), İfraz (Ayırma), Terk, Yoldan İhdas (Her bir işlem için ayrı ayrı olmak üzere) -Ticaret	1,25 TL/m2
	b- Tevhid (Birleştirme), İfraz (Ayırma), Terk, Yoldan İhdas (Her bir işlem için ayrı ayrı olmak üzere) -Konut	1,50 TL/m2
	c- Tevhid (Birleştirme), İfraz (Ayırma), Terk, Yoldan İhdas (Her bir işlem için ayrı ayrı olmak üzere) – Büyük Sanayi	9,50 TL/m2
	Yukarıda belirtilen tüm ücretler peşin olarak tahsil edilir. Kdv hariçtir.	

EVSEL KATI ATIK ÜCRET TARİFESİ (TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)

SIRA NO	GRUBU	TİPİ	GRUP	DERECE	TL
1	OTEL, PANSİYON, YURT VB. YERLER	OTELLER VE PANSİYONLAR	1	1	148,15 TL
2	OTEL, PANSİYON, YURT VB. YERLER	YURT VB. YERLER	1	2	37,04 TL
3	ÖZEL OKUL, DERSHANE VB. YERLER	ÖZEL OKULLAR, ÖZEL KREŞ VE ANA OKULLARI	2	1	15,74 TL
4	ÖZEL OKUL, DERSHANE VB. YERLER	DERSHANELER	2	2	19,44 TL
5	OKUL, DERSHANE VB. YERLER	DİĞER İŞ YERLERİ	2	3	7,87 TL
6	MARKET, BAKKAL VB. YERLER	MARKET 100 – 250 m ² YE KADAR	3	1	148,15 TL
7	MARKET, BAKKAL VB. YERLER	MARKET 251 – 500 m ² YE KADAR	3	2	194,44 TL
8	MARKET, BAKKAL VB. YERLER	MARKET 500 m ² DEN BÜYÜK	3	3	231,48 TL
9	MARKET, BAKKAL VB. YERLER	BAKKALLAR VB. YERLER	3	4	7,87 TL
10	YEME İÇME YERLERİ	RESTAURANT 100 m ² YE KADAR	4	1	57,41 TL
11	YEME İÇME YERLERİ	RESTAURANT 100 m ² DEN BÜYÜK	4	2	75,92 TL
12	YEME İÇME YERLERİ	KAFE, BAR, BİRAHANE VB. YERLER	4	3	19,44 TL
13	SPOR AKTİVİTE, İNTERNET SALONU, KAHVEHANE ÇAY OCAĞI VB. YERLER	SPOR TESİSLERİ	5	1	19,44 TL
14	SPOR AKTİVİTE, İNTERNET SALONU, KAHVEHANE, ÇAY OCAĞI VB. YERLER	İNTERNET KAFE, OYUN SALONU, KAHVEHANE, ÇAY OCAĞI VB. YERLER	5	2	13,89 TL
15	DİĞER TİCARİ YERLER	DÜĞÜN SALONLARI, PARKLAR	6	1	15,74 TL
16	DİĞER TİCARİ YERLER	FIRIN, ATÖLYE VE İMALATHANELER	6	2	37,04 TL
17	DİĞER TİCARİ YERLER	ALİŞVERİŞ MERKEZLERİ	6	3	462,96 TL
18	DİĞER TİCARİ YERLER	FABRİKA, BANKA, AKARYAKIT İSTASYONLARI	6	4	75,92 TL
19	DİĞER TİCARİ YERLER	DİĞER İŞYERLERİ	6	5	7,87 TL
20	TİCARİ OLMAYAN KURUM VE KURULUŞLAR	RESMİ DAİRELER	7	1	6,48 TL
21	KONUTLAR	KONUTLAR (MESKEN)	8	1	8,00 TL

Su Parasıyla Birlikte alınır. Ücrete KDV Eklenecektir.

27 Ekim 2010 Tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Atıksu ve Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğe İstinaden Hazırlanmıştır.

İş bu tarife 01/01/2021 tarihinde yürürlüğe girer, 31 /12/2021 tarihinde sona erer.

Şekli ile, Meclisin, 2020 Yılı, Kasım Ayı, 10/11/2020 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.

**ABDULLAH HACI
BLD.VE MEC.BŞK.**

**BATURALP GÜRE
MECLİS KATİBİ**

**MERT YÜKSEL
MECLİS KATİBİ**