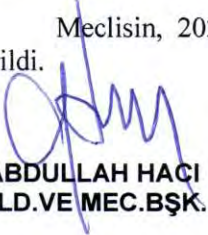



T.C.  
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| <b>KARAR NO</b><br><b>KARAR TARİHİ</b><br><b>EVRAK NO</b><br><b>EVRAK TARİHİ</b>  | <b>022000207</b><br><b>28/12/2022</b><br><b>85280</b><br><b>23/12/2022</b>  | <b>DAİRESİ</b><br><b>BİRİMİ</b><br><b>KONUSU</b><br><b>SAATİ</b>  | <b>YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ</b><br><br><b>ÜNVAN DEĞİŞİKLİĞİ</b><br><b>14:30</b> |
| <b>BELEDİYE</b><br><b>MECLİSİNİ</b><br><b>TEŞKİL</b><br><b>EDENLERİN</b><br><b>ADI ve SOYADI</b>                                      | <b>BLD.VE MEC.BŞK.</b><br><b>MECLİS KATİBİ</b><br><b>MECLİS KATİBİ</b>  | <b>ABDULLAH HACI</b><br><b>ERSİN ÇOBAN</b><br><b>MERT YÜKSEL</b>  |  |
| <b>KARAR ÖZÜ</b>  | <p>Yazı İşleri Müdürlüğünün 23/12/2022 tarih ve 85280 sayılı teklifinde belirtilen, 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" in 11.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.maddesi gereğince, Belediyemizde münhal bulunan;</p> <p style="text-align:center">1 adet T.H. Sınıfı 3. Der. Fizikçi kadrosunun;<br/>1 adet T.H. Sınıfı 1. Der. Tekniker kadrosu,</p> <p>olarak unvan değişikliği yapılması hususunun müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,</p>  |   |  |
| <b>GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:</b>  | <p>Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;</p> <p>22 Şubat 2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" in 11.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.maddesi gereğince, Belediyemizde münhal bulunan;</p> <p>1 adet T.H. Sınıfı 3. Der. Fizikçi kadrosunun;<br/>1 adet T.H. Sınıfı 1. Der. Tekniker kadrosu,</p> <p>olarak unvan değişikliği yapılması hususunun kabulüne,</p> <p>Meclisin, 2022 Yılı, 28/12/2022 tarihli 3. Olağanüstü Meclis toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.</p> |   |  |
| <br><b>ABDULLAH HACI</b><br><b>BLD.VE MEC.BŞK.</b> | <br><b>ERSİN ÇOBAN</b><br><b>MECLİS KATİBİ</b>   | <br><b>MERT YÜKSEL</b><br><b>MECLİS KATİBİ</b> |  |

T.C.  
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

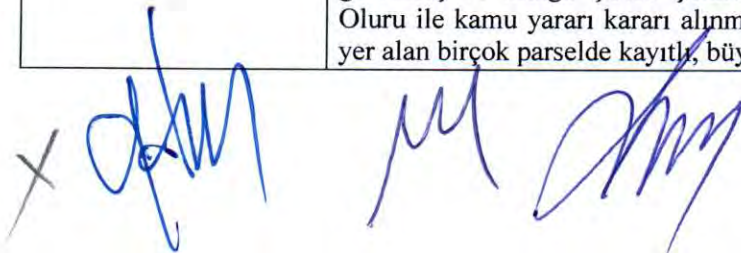
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| <b>KARAR NO</b><br><b>KARAR TARİHİ</b><br><b>EVRAK NO</b><br><b>EVRAK TARİHİ</b>                 | <b>022000208</b><br><b>28/12/2022</b><br><b>85302</b><br><b>23/12/2022</b> | <b>DAİRESİ</b><br><b>BİRİMİ</b><br><b>KONUSU</b><br><b>SAATİ</b> | <b>İMAR VE ŞEHİRCİLİK</b><br><b>MÜDÜRLÜĞÜ</b><br><br><b>İLAVE VE REVİZYON İMAR</b><br><b>PLANI</b><br><b>14:30</b> |
| <b>BELEDİYE</b><br><b>MECLİSİNİ</b><br><b>TEŞKİL</b><br><b>EDENLERİN</b><br><b>ADI ve SOYADI</b> | <b>BLD.VE MEC.BŞK.</b><br><b>MECLİS KATİBİ</b><br><b>MECLİS KATİBİ</b>     | <b>ABDULAH HACI</b><br><b>ERSİN ÇOBAN</b><br><b>MERT YÜKSEL</b>  |  |

**KARAR ÖZÜ**

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23/12/2022 tarih ve 85302 sayılı teklifinde belirtilen, Belediye Meclisimiz 09.05.2022 tarih ve 022000110 sayılı kararı ile; Belediyemiz 04.01.2013 tarih ve 01300017 sayılı ve 04.10.2013 tarih ve 013000132 sayılı Meclis Kararları ile İller Bankası A.Ş.'ye Babaeski (Kırklareli) Belediyesi İlave ve Revizyon İmar Planı yaptırılması için verilen yetkinin imar yönünden önceden kazanılmış hakların korunmaması nedeni ile geri çekilmesine ve Babaeski (Kırklareli) Belediyesi İlave ve Revizyon İmar Planı işinin Belediyemizce yaptırılmasına/ihale edilmesine karar verilmiştir.

Belediyemizce yaptırılan/ihale edilen Babaeski (Kırklareli) Belediyesi İlave ve Revizyon İmar Planına ait Kırklareli İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 19.12.2022 tarih ve E-36067872-230.04.02- 8175528 sayılı yazısında; "10.07.2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7181 sayılı "Tapu Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 21. maddesinde 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanuna Geçici Madde 6 eklendiği ve "Geçici Madde 6- 19/07/2005 tarihinden önce onaylanmış 1/5000 veya 1/1000 ölçekli imar planları veya arsa vasfı kazanmış parseller ile bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten önce belirlenen onaylı köy ve/veya mezraların yerleşik alanı ve civarı ile yerleşik alanlar izinli kabul edilir." denilmektedir. Söz konusu başvuru incelenmiş olup, ilgi yazılarınız ve eklerinden Kırklareli İli, Babaeski İlçesine ait Belediyemiz tarafından onaylanan 30.10.1986, 14.09.1990, 19.02.1991, 27.05.1997, 12.02.1991, 24.03.1993, 14.09.1990, 17.06.1988, 27.12.1988, 27.10.1992, 16.02.1993, 16.06.1987 ve 05.02.1988 onay tarihli imar planları ve geçici altıncı maddede belirtilen tarihten önce arsa vasfı kazanmış taşınmazların olduğu anlaşılmış olup, yürürlükte olan mevcut imar planı sınırlarının, 5403 sayılı yasaya eklenen geçici altıncı maddesinde belirtilen tarihten önce onaylı imar planı sınırları içinde kalan taşınmazların izinli olduğu anlaşılmıştır. Müdürlüğümüzce yapılan değerlendirme neticesinde; Ek-2'de kmz dosyası olarak sınırları gönderilen Kırklareli İli, Babaeski İlçesi mevcut onaylı imar planı sınırları içinde kalan taşınmazlara yapılan talep ile ilgili olarak 5403 sayılı "Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu" kapsamında yapılacak işlem bulunmamaktadır.

Ek-1'de gönderilen, Bakanlığımız 16.11.2022 tarihli ve E.7771063 sayılı yazısı ekinde, 07.11.2022 tarihli Bakanlık Olurunda, "Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Atatürk, Dindoğru, Gaziosmanpaşa, Hacıhasan, Gazikemal, Kurtuluş Mahalleleri ve 88,0425 hektar kısmı Babaeski Büyükovası, Pancarköy- Sarıcaali Büyükovası, Pehlivan köy Büyükovası büyük ova koruma sınırları içerisinde yer alan birçok parselde kayıtlı bulunan toplam 269,8908 hektar yüzölçümlü arazide Babaeski Belediye Başkanlığı tarafından "İlave ve Revizyon İmar Planı" yapmak üzere arazi kullanım talebine ilişkin, Kırklareli Valiliği (İl Tarım ve Orman Müdürlüğü) tarafından hazırlanan etüt raporunda; kuru mutlak tarım arazisi olarak sınıflandırılmış, alternatif alan bulunmadığı ve tarımsal bütünlük içerisinde yer almadığı belirtilmiş, Kırklareli İl Toprak Koruma Kurulu'nun 17.09.2020 tarih ve 2020/10 karar sıra numaralı toplantısında oy birliği ile uygun görülmüş ve mülga Çevre Şehircilik Bakanlığı tarafından 27.07.2021 tarihli Makam Oluru ile kamu yararı kararı alınmıştır. Kırklareli İli, Babaeski İlçesi sınırları içerisinde yer alan birçok parselde kayıtlı, büyük ova koruma alanı sınırları dışında bulunan, Ek-3'te

X 

kml dosyası olarak düzenlenen, toplam 75,8729 hektar yüzölçümlü arazide Babaeski Belediye Başkanlığı tarafından "İlave ve Revizyon İmar Planı" yapmak üzere, 5403 sayılı Kanunun 13'üncü maddesi gereği uygun görüldüğü bildirilmiştir."

Verilen bu izin, 09.12.2017 tarih ve 30265 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmelik'in 12'inci maddesinin 8'inci fıkrası gereği, izin verildiği tarihten itibaren iki yıl süre ile geçerli olup planların onaylanmaması veya ruhsata bağlanmaması durumunda geçersiz kabul edilecektir," denilmektedir.

İzin verilen Parsellerin Listesi Meclis kararı ekinde belirtilmiş olup;

Belediyemiz tarafından yaptırılan/ihale edilen Babaeski (Kırklareli) Belediyesi İlave ve Revizyon İmar Planı işi tamamlanmış olup, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Coğrafi Bilgi Sistemleri Genel Müdürlüğü'nden alınan, teklif numarası 39743433 olan, 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı paftaları ve teklif numarası 39639624 olan, 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Paftaları CD ortamında ek'te sunulmuştur.

Konunun Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümleri ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereği müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,

#### GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;

Belediye Meclisimiz 09.05.2022 tarih ve 022000110 sayılı kararı ile; Belediyemiz 04.01.2013 tarih ve 01300017 sayılı ve 04.10.2013 tarih ve 013000132 sayılı Meclis Kararları ile İller Bankası A.Ş.'ye Babaeski (Kırklareli) Belediyesi İlave ve Revizyon İmar Planı yaptırılması için verilen yetkinin imar yönünden önceden kazanılmış hakların korunmaması nedeni ile geri çekilmesine ve Babaeski (Kırklareli) Belediyesi İlave ve Revizyon İmar Planı işinin Belediyemizce yaptırılmasına/ihale edilmesine karar verilmiştir.

Belediyemizce yaptırılan/ihale edilen Babaeski (Kırklareli) Belediyesi İlave ve Revizyon İmar Planına ait Kırklareli İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 19.12.2022 tarih ve E-36067872-230.04.02- 8175528 sayılı yazısında; "10.07.2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7181 sayılı "Tapu Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 21. maddesinde 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanuna Geçici Madde 6 eklendiği ve "Geçici Madde 6- 19/07/2005 tarihinden önce onaylanmış 1/5000 veya 1/1000 ölçekli imar planları veya arsa vasfı kazanmış parseller ile bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten önce belirlenen onaylı köy ve/veya mezarların yerleşik alanı ve civarı ile yerleşik alanlar izinli kabul edilir." denilmektedir. Söz konusu başvuru incelenmiş olup, ilgi yazılarınız ve eklerinden Kırklareli İli, Babaeski İlçesine ait Belediyemiz tarafından onaylanan 30.10.1986, 14.09.1990, 19.02.1991, 27.05.1997, 12.02.1991, 24.03.1993, 14.09.1990, 17.06.1988, 27.12.1988, 27.10.1992, 16.02.1993, 16.06.1987 ve 05.02.1988 onay tarihli imar planları ve geçici altıncı maddede belirtilen tarihten önce arsa vasfı kazanmış taşınmazların olduğu anlaşılmış olup, yürürlükte olan mevcut imar planı sınırlarının, 5403 sayılı yasaya eklenen geçici altıncı maddesinde belirtilen tarihten önce onaylı imar planı sınırları içinde kalan taşınmazların izinli olduğu anlaşılmıştır. Müdürlüğümüzce yapılan değerlendirme neticesinde; Ek-2'de kmz dosyası olarak sınırları gönderilen Kırklareli İli, Babaeski İlçesi mevcut onaylı imar planı sınırları içinde kalan taşınmazlara yapılan talep ile ilgili olarak 5403 sayılı "Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu" kapsamında yapılacak işlem bulunmamaktadır.

Ek-1'de gönderilen, Bakanlığımız 16.11.2022 tarihli ve E.7771063 sayılı yazısı ekinde, 07.11.2022 tarihli Bakanlık Olurunda, "Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Atatürk, Dindoğru, Gaziosmanpaşa, Hacıhasan, Gazikemal, Kurtuluş Mahalleleri ve 88,0425 hektar kısmı Babaeski Büyükovası, Pancarköy- Sarıcaali Büyükovası, Pehlivan köy Büyükovası büyük ova koruma sınırları içerisinde yer alan birçok parselde kayıtlı bulunan toplam 269,8908 hektar yüzölçümlü arazide Babaeski Belediye Başkanlığı tarafından "İlave ve Revizyon İmar Planı" yapmak üzere arazi kullanım talebine ilişkin, Kırklareli Valiliği (İl Tarım ve Orman Müdürlüğü) tarafından hazırlanan etüt raporunda; kuru mutlak tarım arazisi olarak sınıflandırılmış, alternatif alan bulunmadığı ve tarımsal bütünlük içerisinde yer almadığı belirtilmiş, Kırklareli İl Toprak Koruma Kurulu'nun 17.09.2020 tarih ve 2020/10 karar sıra numaralı toplantısında oy birliği ile uygun görülmüş ve mülga Çevre Şehircilik Bakanlığı tarafından 27.07.2021 tarihli Makam Oluru ile kamu yararı kararı alınmıştır. Kırklareli İli, Babaeski İlçesi sınırları içerisinde yer alan birçok parselde kayıtlı, büyük ova koruma alanı sınırları dışında bulunan, Ek-3'te kml dosyası olarak düzenlenen, toplam

75,8729 hektar yüzölçümlü arazide Babaeski Belediye Başkanlığı tarafından "İlave ve Revizyon İmar Planı" yapmak üzere, 5403 sayılı Kanununun 13'üncü maddesi gereği uygun görüldüğü bildirilmiştir."

Verilen bu izin, 09.12.2017 tarih ve 30265 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmelik'in 12'inci maddesinin 8'inci fıkrası gereği, izin verildiği tarihten itibaren iki yıl süre ile geçerli olup planların onaylanmaması veya ruhsata bağlanmaması durumunda geçersiz kabul edilecektir," denilmektedir.

**İzin verilen Parsellerin Listesi Meclis kararı ekinde belirtilmiş olup;**

Belediyemiz tarafından yaptırılan/ihale edilen Babaeski (Kırklareli) Belediyesi İlave ve Revizyon İmar Planı işi tamamlanmış olup, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Coğrafi Bilgi Sistemleri Genel Müdürlüğü'nden alınan, teklif numarası 39743433 olan, 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı paftaları ve teklif numarası 39639624 olan, 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Paftaları CD ortamında ek'te sunulmuştur.

Konunun Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümleri ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereği İncelenmek ve karara bağlanmak üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine, İmar Komisyonunun Raporunu hazırlaması için oturuma saat 15:15'e kadar ara verilmesine, İmar Komisyon Raporu Meclis Başkanlığına sunulduktan sonra, talep konusunun karara bağlanmak üzere aynı birleşime saat 15:15'ten itibaren kaldığı yerden devam edilmesine;

Meclisin, 2022 Yılı, 28/12/2022 tarihli 3. Olağanüstü Meclis toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.

  
ABDULLAH HACI  
BLD.VE MEC.BŞK.

  
ERSİN ÇOBAN  
MECLİS KATİBİ

  
MERT YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

28/12/2022 TARİHLİ 3. OLAĞANÜSTÜ MECLİS TOPLANTISINA AİT 022000208 MECLİS KARARINDA BAHSİ GEÇEN LİSTE

İzin Verilen Parsellerin Listesi;

| İli        | İlçesi   | Mahallesi  | Ada No | Parsel No | Tapu Alanı m2 | Kadastral Alan m2 | Cins       | İmarada Alan m2 |
|------------|----------|------------|--------|-----------|---------------|-------------------|------------|-----------------|
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | ATATÜRK    | 1463   | 1         | 31.052,52     | 31.052,52         | TARLA      | 22.039,35       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | ATATÜRK    | 1463   | 2         | 9,00          | 9,00              | PİLON YERİ | 9,00            |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | ATATÜRK    | 1463   | 3         | 37.239,55     | 37.239,55         | TARLA      | 29.966,28       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | ATATÜRK    | 1463   | 4         | 8.802,52      | 8.802,52          | TARLA      | 8.669,69        |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | ATATÜRK    | 1463   | 7         | 15.660,93     | 15.660,93         | TARLA      | 15.565,92       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 20        | 16.298,79     | 16.298,79         | TARLA      | 16.030,04       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 21        | 6.690,32      | 6.690,32          | TARLA      | 6.504,18        |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 27        | 4.369,86      | 4.369,86          | TARLA      | 4.243,15        |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 28        | 16.108,80     | 16.108,80         | TARLA      | 16.015,79       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 29        | 18.988,87     | 18.988,87         | TARLA      | 18.930,59       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 30        | 17.010,44     | 17.010,44         | TARLA      | 16.988,87       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 31        | 13.504,23     | 13.504,23         | TARLA      | 13.447,79       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 39        | 14.062,48     | 14.062,48         | TARLA      | 14.052,35       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 40        | 5.702,04      | 5.702,04          | TARLA      | 5.702,03        |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 41        | 5.185,93      | 5.185,93          | TARLA      | 5.185,94        |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 42        | 14.074,79     | 14.074,79         | TARLA      | 13.847,82       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 43        | 10.241,79     | 10.241,79         | TARLA      | 10.163,47       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 44        | 4.174,19      | 4.174,19          | TARLA      | 4.174,19        |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 45        | 2.932,09      | 2.932,09          | TARLA      | 2.505,12        |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 46        | 14.953,42     | 14.953,42         | TARLA      | 14.771,82       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1214   | 5         | 20.687,79     | 20.687,79         | TARLA      | 18.571,17       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1214   | 6         | 18.573,39     | 18.573,39         | ARSA       | 18.477,59       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1214   | 7         | 5.919,62      | 5.919,62          | ARSA       | 4.711,19        |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1215   | 3         | 8.782,74      | 8.782,74          | TARLA      | 3.113,92        |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1215   | 4         | 12.882,15     | 12.882,15         | TARLA      | 12.824,14       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1215   | 5         | 12.037,25     | 12.037,25         | TARLA      | 11.876,32       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1216   | 1         | 13.607,49     | 13.607,49         | ARSA       | 13.015,13       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU   | 1065   | 14        | 30.158,12     | 30.158,12         | TARLA      | 4.552,24        |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU   | 1065   | 8         | 9.998,99      | 9.998,99          | TARLA      | 9.120,66        |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU   | 1065   | 9         | 14.380,98     | 14.380,98         | TARLA      | 14.238,46       |

*(Handwritten signatures in blue ink)*

|            |          |           |      |     |           |           |                       |           |
|------------|----------|-----------|------|-----|-----------|-----------|-----------------------|-----------|
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU  | 1070 | 37  | 49.809,93 | 49.809,93 | TARLA                 | 20.771,65 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU  | 1070 | 38  | 13.958,20 | 13.958,20 | TARLA                 | 3.554,16  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU  | 1070 | 39  | 13.886,68 | 13.886,68 | TARLA                 | 4.475,21  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU  | 1070 | 40  | 13.803,88 | 13.803,88 | TARLA                 | 5.492,66  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU  | 1070 | 41  | 14.066,21 | 14.066,21 | TARLA                 | 6.662,28  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU  | 1070 | 42  | 48.628,88 | 48.628,88 | TARLA                 | 24.589,96 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU  | 1106 | 14  | 36.168,87 | 36.168,87 | TARLA                 | 20.950,08 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU  | 1106 | 5   | 32.083,24 | 32.083,24 | TARLA                 | 31.902,41 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 1   | 4.949,35  | 4.949,35  | KARGIR EV<br>VETARLA  | 4.949,35  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 12  | 22.623,50 | 22.623,50 | TARLA                 | 22.029,57 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 13  | 19.870,93 | 19.870,93 | TARLA VE<br>TAVUKHANE | 19.868,77 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 16  | 14,99     | 14,99     | PİLYONERİ             | 2,43      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 2   | 18.133,62 | 18.133,62 | TARLA                 | 17.643,00 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 3   | 25.067,98 | 25.067,98 | TARLA                 | 24.929,53 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 4   | 58,99     | 58,99     | ELEKTRİK<br>PLONYERİ  | 58,99     |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 5   | 83.707,05 | 83.707,05 | TARLA                 | 82.964,03 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 6   | 75,34     | 75,34     | ELEKTRİK<br>PLONYERİ  | 75,34     |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 101 | 13.210,64 | 13.210,64 | TARLA                 | 13.210,63 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 102 | 11.696,08 | 11.696,08 | TARLA                 | 11.454,15 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 103 | 14,98     | 14,98     | TARLA                 | 14,98     |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 104 | 11.362,50 | 11.362,50 | TARLA                 | 7.627,03  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 105 | 9,04      | 9,04      | PİLYONERİ             | 9,03      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 106 | 11.219,93 | 11.219,93 | TARLA                 | 11.153,77 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 107 | 10.748,10 | 10.748,10 | TARLA                 | 9.453,98  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 110 | 2.020,39  | 2.020,39  | TARLA                 | 2.020,39  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 111 | 1.155,28  | 1.155,28  | TARLA                 | 1.155,28  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 112 | 1.076,67  | 1.076,67  | TARLA                 | 1.076,67  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 113 | 23,04     | 23,04     | ELEKTRİK<br>PİLYONERİ | 23,03     |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 114 | 56,89     | 56,89     | PİLYONERİ             | 56,89     |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 115 | 4.062,74  | 4.062,74  | TARLA                 | 4.062,73  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 117 | 10.966,45 | 10.966,45 | TARLA                 | 7.418,27  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 53  | 9.399,60  | 9.399,60  | TARLA                 | 325,58    |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 96  | 10,72     | 10,72     | PİLYONERİ             | 10,72     |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 97  | 25.308,28 | 25.308,28 | TARLA                 | 20.810,70 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 98  | 84,00     | 84,00     | ELEKTRİK<br>PİLYONERİ | 84,00     |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1980 | 3   | 354,17    | 354,17    | Arsa                  | 226,65    |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1980 | 4   | 354,14    | 354,14    | Arsa                  | 102,52    |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1981 | 1   | 48,97     | 48,97     | PİLYONERİ             | 38,67     |


*[Handwritten signatures in blue ink]*

|            |          |               |     |        |           |           |       |           |
|------------|----------|---------------|-----|--------|-----------|-----------|-------|-----------|
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL     | 217 | 147/P1 | 0,00      | 503,34    |       | 227,47    |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL     | 217 | 147/P2 | 0,00      | 509,40    |       | 268,82    |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL     | 217 | 147/Y2 | 0,00      | 5.173,64  |       | 1.541,93  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL     | 217 | 29     | 4.403,00  | 4.399,32  | TARLA | 4.398,55  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL     | 217 | 52     | 24.815,00 | 24.713,72 | TARLA | 17.061,32 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİOSMANPAŞA | 156 | 6/Y1   | 0,00      | 556,52    |       | 543,84    |

Meclisin, 2022 Yılı, 28/12/2022 tarihli 3. Olağanüstü Meclis toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.

  
**ABDULLAH HACI**  
**BLD.VE MEC.BŞK.**

  
**ERSİN ÇOBAN**  
**MECLİS KATİBİ**

  
**MERT YÜKSEL**  
**MECLİS KATİBİ**

T.C.  
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| KARAR NO<br>KARAR TARİHİ<br>EVRAK NO<br>EVRAK TARİHİ          | 022000208-1<br>28/12/2022<br>85302<br>23/12/2022  | DAİRESİ<br>BİRİMİ<br>KONUSU<br>SAATİ       | İMAR KOMİSYON BAŞKANLIĞI<br>İMAR KOMİSYON RAPORU<br>14:30 |
| BELEDİYE<br>MECLİSİNİ<br>TEŞKİL<br>EDENLERİN<br>ADI ve SOYADI | BLD.VE MEC.BŞK.<br>MECLİS KATİBİ<br>MECLİS KATİBİ | ABDULAH HACI<br>ERSİN ÇOBAN<br>MERT YÜKSEL |   |

**KARAR ÖZÜ** 28/12/2022 tarihli 1 maddelik İmar Komisyon Raporunun müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olunduğu anlaşılmakla,

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:**

Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;

**28/12/2022 tarihli 1 maddelik İmar Komisyon Raporunun;**

**1. maddesinde bahsi geçen;** Belediye Meclisimiz 09.05.2022 tarih ve 022000110 sayılı kararı ile; Belediyemiz 04.01.2013 tarih ve 01300017 sayılı ve 04.10.2013 tarih ve 013000132 sayılı Meclis Kararları ile İller Bankası A.Ş.'ye Babaeski (Kırklareli) Belediyesi İlave ve Revizyon İmar Planı yaptırılması için verilen yetkinin imar yönünden önceden kazanılmış hakların korunmaması nedeni ile geri çekilmesine ve Babaeski (Kırklareli) Belediyesi İlave ve Revizyon İmar Planı işinin Belediyemizce yaptırılmasına/ihale edilmesine karar verilmiştir.

Belediyemizce yaptırılan/ihale edilen Babaeski (Kırklareli) Belediyesi İlave ve Revizyon İmar Planına ait Kırklareli İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 19.12.2022 tarih ve E-36067872-230.04.02- 8175528 sayılı yazısında; "10.07.2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7181 sayılı "Tapu Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 21. maddesinde 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanuna Geçici Madde 6 eklendiği ve "Geçici Madde 6- 19/07/2005 tarihinden önce onaylanmış 1/5000 veya 1/1000 ölçekli imar planları veya arsa vasfı kazanmış parseller ile bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten önce belirlenen onaylı köy ve/veya mezarların yerleşik alanı ve civarı ile yerleşik alanlar izinli kabul edilir." denilmektedir. Söz konusu başvuru incelenmiş olup, ilgi yazılarımız ve eklerinden Kırklareli İli, Babaeski İlçesine ait Belediyemiz tarafından onaylanan 30.10.1986, 14.09.1990, 19.02.1991, 27.05.1997, 12.02.1991, 24.03.1993, 14.09.1990, 17.06.1988, 27.12.1988, 27.10.1992, 16.02.1993, 16.06.1987 ve 05.02.1988 onay tarihli imar planları ve geçici altıncı maddede belirtilen tarihten önce arsa vasfı kazanmış taşınmazların olduğu anlaşılmış olup, yürürlükte olan mevcut imar planı sınırlarının, 5403 sayılı yasaya eklenen geçici altıncı maddesinde belirtilen tarihten önce onaylı imar planı sınırları içinde kalan taşınmazların izinli olduğu anlaşılmıştır. Müdürlüğümüzce yapılan değerlendirme neticesinde; Ek-2'de kml dosyası olarak sınırları gönderilen Kırklareli İli, Babaeski İlçesi mevcut onaylı imar planı sınırları içinde kalan taşınmazlara yapılan talep ile ilgili olarak 5403 sayılı "Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu" kapsamında yapılacak işlem bulunmamaktadır.

Ek-1'de gönderilen, Bakanlığımız 16.11.2022 tarihli ve E.7771063 sayılı yazısı ekinde, 07.11.2022 tarihli Bakanlık Olurunda, "Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Atatürk, Dindoğru, Gaziosmanpaşa, Hacıhasan, Gazikemal, Kurtuluş Mahalleleri ve 88,0425 hektar kısmı Babaeski Büyükovası, Pancarköy- Sarıcaali Büyükovası, Pehlivan köy Büyükovası büyük ova koruma sınırları içerisinde yer alan birçok parselde kayıtlı bulunan toplam 269,8908 hektar yüzölçümlü arazide Babaeski Belediye Başkanlığı tarafından "İlave ve Revizyon İmar Planı" yapmak üzere arazi kullanım talebine ilişkin, Kırklareli Valiliği (İl Tarım ve Orman Müdürlüğü) tarafından hazırlanan etüt raporunda; kuru mutlak tarım arazisi olarak sınıflandırılmış, alternatif alan bulunmadığı ve tarımsal bütünlük içerisinde yer almadığı belirtilmiş, Kırklareli İl Toprak Koruma Kurulu'nun 17.09.2020 tarih ve 2020/10 karar sıra numaralı toplantısında oy birliği ile uygun görülmüş ve mülga Çevre Şehircilik Bakanlığı tarafından 27.07.2021 tarihli Makam Oluru ile kamu yararı kararı alınmıştır. Kırklareli İli, Babaeski İlçesi sınırları içerisinde yer alan birçok parselde kayıtlı, büyük ova koruma alanı sınırları dışında bulunan, Ek-3'te kml dosyası olarak düzenlenen, toplam 75,8729 hektar yüzölçümlü arazide Babaeski Belediye Başkanlığı tarafından "İlave ve Revizyon İmar Planı" yapmak üzere, 5403 sayılı Kanunun 13'üncü maddesi gereği uygun görüldüğü bildirilmiştir."

*(Handwritten signatures and notes in blue ink)*



Verilen bu izin, 09.12.2017 tarih ve 30265 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmelik'in 12'inci maddesinin 8'inci fıkrası gereği, izin verildiği tarihten itibaren iki yıl süre ile geçerli olup planların onaylanmaması veya ruhsata bağlanmaması durumunda geçersiz kabul edilecektir," denilmektedir.

**İzin verilen Parsellerin Listesi Meclis kararı ekinde belirtilmiş olup;**

Belediyemiz tarafından yaptırılan/ihale edilen Babaeski (Kırklareli) Belediyesi İlave ve Revizyon İmar Planı işi tamamlanmış olup, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Coğrafi Bilgi Sistemleri Genel Müdürlüğü'nden alınan, teklif numarası 39743433 ve UİP-391000379 olan, 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı paftaları ve teklif numarası 39639624 ve NİP-391000377 olan, 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Paftaları CD ortamında ek'te sunulmuştur.

Konunun Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümleri ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereği, komisyonumuzda incelenmiştir.

Talep edilen miktarımız 269.8908 (ha)'dır. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından verilen 19.07.2005 tarihinden önceki yeni Toprak Koruma Arazi Kullanımı Kanununun Geçici 6.maddesine dahil olan parseller ve yine aynı Bakanlıkça olumlu görüşü verilen 75.8729 ha'dır. Talep edilip olumlu görüşü verilmeyen alanlar için yeniden başvuru yapılarak sürecin takibinin yapılmasının ve yapılan revizyon işinin Toprak Koruma Arazi Kullanımı Kanununun Geçici 6. Maddesine dahil bölgeler ile imar planına açılan 75.8729 ha alanın kabulüne,

Belediyemiz tarafından yaptırılan/ihale edilen Babaeski (Kırklareli) Belediyesi İlave ve Revizyon İmar Planı için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Coğrafi Bilgi Sistemleri Genel Müdürlüğü'nden alınan, teklif numarası 39743433 ve UİP-391000379 olan, 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı paftaları ve teklif numarası 39639624 ve NİP-391000377 olan, 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Paftalarının kabulüne,

Meclisin, 2022 Yılı, 28/12/2022 tarihli 3. Olağanüstü Meclis toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.

  
ABDULLAH HACI  
BLD.VE MEC.BŞK.

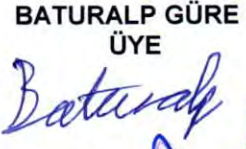
  
ERSİN ÇOBAN  
MECLİS KATİBİ

  
MERT YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

  
HATİCE GÜL BİNGÖL  
ÜYE

  
NURAY ÖNER POLAT  
ÜYE

  
ŞEVKET BİRİNCİ  
ÜYE

  
BATURALP GÜRE  
ÜYE

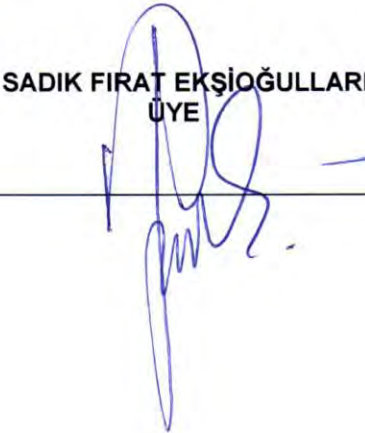
  
ONUR ERGEN  
ÜYE

  
EMİNE ŞENOL  
ÜYE

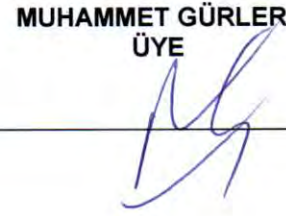
  
AYDOĞAN ÖZYOL  
ÜYE

  
FEVZİ ŞENOL  
ÜYE

  
ALEV YAYAK  
ÜYE

  
SADIK FIRAT EKŞİOĞULLARI  
ÜYE

  
RAMAZAN HÖKKAŞ  
ÜYE

  
MUHAMMET GÜRLER  
ÜYE

28/12/2022 TARİHLİ 3. OLAĞANÜSTÜ MECLİS TOPLANTISINA AİT 022000208-1 MECLİS KARARINDA BAHSİ GEÇEN LİSTE

İzin Verilen Parsellerin Listesi;

| İli        | İlçesi   | Mahallesi  | Ada No | Parsel No | Tapu Alanı m2 | Kadastral Alan m2 | Cins       | İmarda Alan m2 |
|------------|----------|------------|--------|-----------|---------------|-------------------|------------|----------------|
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | ATATÜRK    | 1463   | 1         | 31.052,52     | 31.052,52         | TARLA      | 22.039,35      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | ATATÜRK    | 1463   | 2         | 9,00          | 9,00              | PİLON YERİ | 9,00           |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | ATATÜRK    | 1463   | 3         | 37.239,55     | 37.239,55         | TARLA      | 29.966,28      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | ATATÜRK    | 1463   | 4         | 8.802,52      | 8.802,52          | TARLA      | 8.669,69       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | ATATÜRK    | 1463   | 7         | 15.660,93     | 15.660,93         | TARLA      | 15.565,92      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 20        | 16.298,79     | 16.298,79         | TARLA      | 16.030,04      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 21        | 6.690,32      | 6.690,32          | TARLA      | 6.504,18       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 27        | 4.369,86      | 4.369,86          | TARLA      | 4.243,15       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 28        | 16.108,80     | 16.108,80         | TARLA      | 16.015,79      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 29        | 18.988,87     | 18.988,87         | TARLA      | 18.930,59      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 30        | 17.010,44     | 17.010,44         | TARLA      | 16.988,87      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 31        | 13.504,23     | 13.504,23         | TARLA      | 13.447,79      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 39        | 14.062,48     | 14.062,48         | TARLA      | 14.052,35      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 40        | 5.702,04      | 5.702,04          | TARLA      | 5.702,03       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 41        | 5.185,93      | 5.185,93          | TARLA      | 5.185,94       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 42        | 14.074,79     | 14.074,79         | TARLA      | 13.847,82      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 43        | 10.241,79     | 10.241,79         | TARLA      | 10.163,47      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 44        | 4.174,19      | 4.174,19          | TARLA      | 4.174,19       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 45        | 2.932,09      | 2.932,09          | TARLA      | 2.505,12       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1212   | 46        | 14.953,42     | 14.953,42         | TARLA      | 14.771,82      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1214   | 5         | 20.687,79     | 20.687,79         | TARLA      | 18.571,17      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1214   | 6         | 18.573,39     | 18.573,39         | ARSA       | 18.477,59      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1214   | 7         | 5.919,62      | 5.919,62          | ARSA       | 4.711,19       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1215   | 3         | 8.782,74      | 8.782,74          | TARLA      | 3.113,92       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1215   | 4         | 12.882,15     | 12.882,15         | TARLA      | 12.824,14      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1215   | 5         | 12.037,25     | 12.037,25         | TARLA      | 11.876,32      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | CUMHURİYET | 1216   | 1         | 13.607,49     | 13.607,49         | ARSA       | 13.015,13      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU   | 1065   | 14        | 30.158,12     | 30.158,12         | TARLA      | 4.552,24       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU   | 1065   | 8         | 9.998,99      | 9.998,99          | TARLA      | 9.120,66       |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU   | 1065   | 9         | 14.380,98     | 14.380,98         | TARLA      | 14.238,46      |

*(Handwritten signatures and notes in blue ink are present below the table, including names like 'Baturab' and various illegible signatures.)*

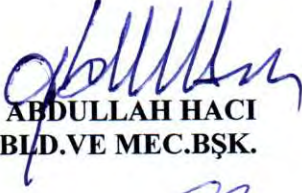
|            |          |           |      |     |           |           |                       |           |
|------------|----------|-----------|------|-----|-----------|-----------|-----------------------|-----------|
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU  | 1070 | 37  | 49.809,93 | 49.809,93 | TARLA                 | 20.771,65 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU  | 1070 | 38  | 13.958,20 | 13.958,20 | TARLA                 | 3.554,16  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU  | 1070 | 39  | 13.886,68 | 13.886,68 | TARLA                 | 4.475,21  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU  | 1070 | 40  | 13.803,88 | 13.803,88 | TARLA                 | 5.492,66  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU  | 1070 | 41  | 14.066,21 | 14.066,21 | TARLA                 | 6.662,28  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU  | 1070 | 42  | 48.628,88 | 48.628,88 | TARLA                 | 24.589,96 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU  | 1106 | 14  | 36.168,87 | 36.168,87 | TARLA                 | 20.950,08 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | DİNDÖĞRU  | 1106 | 5   | 32.083,24 | 32.083,24 | TARLA                 | 31.902,41 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 1   | 4.949,35  | 4.949,35  | KARGİREV<br>VE TARLA  | 4.949,35  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 12  | 22.623,50 | 22.623,50 | TARLA                 | 22.029,57 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 13  | 19.870,93 | 19.870,93 | TARLA VE<br>TAVUKHANE | 19.868,77 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 16  | 14,99     | 14,99     | PİLONYERİ             | 2,43      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 2   | 18.133,62 | 18.133,62 | TARLA                 | 17.643,00 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 3   | 25.067,98 | 25.067,98 | TARLA                 | 24.929,53 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 4   | 58,99     | 58,99     | ELEKTRİK<br>PLONYERİ  | 58,99     |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 5   | 83.707,05 | 83.707,05 | TARLA                 | 82.964,03 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1847 | 6   | 75,34     | 75,34     | ELEKTRİK<br>PLONYERİ  | 75,34     |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 101 | 13.210,64 | 13.210,64 | TARLA                 | 13.210,63 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 102 | 11.696,08 | 11.696,08 | TARLA                 | 11.454,15 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 103 | 14,98     | 14,98     | TARLA                 | 14,98     |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 104 | 11.362,50 | 11.362,50 | TARLA                 | 7.627,03  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 105 | 9,04      | 9,04      | PİLONYERİ             | 9,03      |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 106 | 11.219,93 | 11.219,93 | TARLA                 | 11.153,77 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 107 | 10.748,10 | 10.748,10 | TARLA                 | 9.453,98  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 110 | 2.020,39  | 2.020,39  | TARLA                 | 2.020,39  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 111 | 1.155,28  | 1.155,28  | TARLA                 | 1.155,28  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 112 | 1.076,67  | 1.076,67  | TARLA                 | 1.076,67  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 113 | 23,04     | 23,04     | ELEKTRİK<br>PİLONYERİ | 23,03     |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 114 | 56,89     | 56,89     | PİLONYERİ             | 56,89     |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 115 | 4.062,74  | 4.062,74  | TARLA                 | 4.062,73  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 117 | 10.966,45 | 10.966,45 | TARLA                 | 7.418,27  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 53  | 9.399,60  | 9.399,60  | TARLA                 | 325,58    |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 96  | 10,72     | 10,72     | PİLONYERİ             | 10,72     |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 97  | 25.308,28 | 25.308,28 | TARLA                 | 20.810,70 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1959 | 98  | 84,00     | 84,00     | ELEKTRİK<br>PİLONYERİ | 84,00     |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1980 | 3   | 354,17    | 354,17    | Arsa                  | 226,65    |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1980 | 4   | 354,14    | 354,14    | Arsa                  | 102,52    |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL | 1981 | 1   | 48,97     | 48,97     | PİLONYERİ             | 38,67     |

Batman

*(Handwritten signatures and notes in blue ink)*

|            |          |               |     |        |           |           |       |           |
|------------|----------|---------------|-----|--------|-----------|-----------|-------|-----------|
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL     | 217 | 147/P1 | 0,00      | 503,34    |       | 227,47    |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL     | 217 | 147/P2 | 0,00      | 509,40    |       | 268,82    |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL     | 217 | 147/Y2 | 0,00      | 5.173,64  |       | 1.541,93  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL     | 217 | 29     | 4.403,00  | 4.399,32  | TARLA | 4.398,55  |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİKEMAL     | 217 | 52     | 24.815,00 | 24.713,72 | TARLA | 17.061,32 |
| KIRKLARELİ | BABAESKİ | GAZİOSMANPAŞA | 156 | 6/Y1   | 0,00      | 556,52    |       | 543,84    |

Meclisin, 2022 Yılı, 28/12/2022 tarihli 3. Olağanüstü Meclis toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.

  
**ABDULLAH HACI**  
**BİD.VE MEC.BŞK.**


  
**ERSİN COBAN**  
**MECLİS KATİBİ**

  
**MERT YÜKSEL**  
**MECLİS KATİBİ**

  
**HATİCE GÜL BİNGÖL**  
**ÜYE**

  
**NURAY ÖNER POLAT**  
**ÜYE**

  
**BATURALP GÜRE**  
**ÜYE**

  
**ŞEVKET BİRİNCİ**  
**ÜYE**

  
**ONUR ERGEN**  
**ÜYE**

  
**EMİNE SENOL**  
**ÜYE**

  
**AYDOĞAN ÖZYOL**  
**ÜYE**

  
**FEVZİ ŞENOL**  
**ÜYE**

  
**ALEV YAYAK**  
**ÜYE**

  
**SADIK FIRAT EKŞİOĞULLARI**  
**ÜYE**

  
**RAMAZAN HÖKKAŞ**  
**ÜYE**

  
**MUHAMMET GÜRLER**  
**ÜYE**

T.C.  
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

|   |  |   |                                   |
|---|--|---|-----------------------------------|
| KARAR NO<br>KARAR TARİHİ<br>EVRAK NO<br>EVRAK TARİHİ          | 022000209<br>28/12/2022<br>-----<br>28/12/2022   | DAİRESİ<br>BİRİMİ<br>KONUSU<br>SAATİ        | BAŞKANLIK<br><br>KAPATMA<br>15:15 |
| BELEDİYE<br>MECLİSİNİ<br>TEŞKİL<br>EDENLERİN<br>ADI ve SOYADI | BLD.VE MEC.BŞK.<br>MECLİS KATİBİ<br>MECLİS KATİBİ  | ABDULLAH HACI<br>ERSİN ÇOBAN<br>MERT YÜKSEL |                                   |
| KARAR ÖZÜ   | 28/12/2022 tarihlerinde yapılan 2022 Yılı, 3. Olağanüstü Meclis Toplantısına ait Gündemdeki tüm konuların görüşüldüğü, görüşülecek başka konu kalmadığı anlaşıldığından, 3. Olağanüstü Meclis Toplantısının Birleşiminin kapatılmasının teklif olduğu anlaşılmakla,  |   |                                   |
| GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:   | <p>Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;</p> <p>28/12/2022 tarihinde yapılan 2022 Yılı, 3. Olağanüstü Meclis Toplantısına ait Gündemdeki tüm konuların görüşüldüğü, görüşülecek başka konu kalmadığı anlaşıldığından 3. Olağanüstü Meclis Toplantısının Birleşiminin kapatılmasına,</p> <p>Meclisin, 2022 Yılı, 28/12/2022 tarihli 3. Olağanüstü Meclis toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.</p> <p><br/>ABDULLAH HACI<br/>BLD. VE MEC. BŞK.</p> <p><br/>ERSİN ÇOBAN<br/>MECLİS KATİBİ</p> <p><br/>MERT YÜKSEL<br/>MECLİS KATİBİ</p> |   |                                   |