



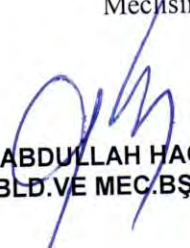


T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	0220001 03/01/2022 71996 28/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MECLİS ÜYESİ BATURALP GÜRE 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	Yazı İşleri Müdürlüğünün 28/12/2021 tarih ve 71996 sayılı teklifinde belirtilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 29. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 9. Maddesi gereğince, Belediye Meclis Üyesi Baturalp GÜRE'nin 2021 yılı içerisinde yapılan Meclis Toplantılarının yarısına mazeretli veya mazeretsiz şekilde katılmaması nedeniyle alınan savunmasının ve durumunun müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ: Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 29. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 9. Maddesi gereğince, Belediye Meclis Üyesi Baturalp GÜRE'nin 2021 yılı içerisinde yapılan Meclis Toplantılarının yarısına mazeretli veya mazeretsiz şekilde katılmaması nedeniyle alınan savunmasının ve durumunun; Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Baturalp GÜRE'nin Belediye Meclis Üyelığının devamına şeklinde kabulüne, Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.			
 ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.	 ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ	 MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ	

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	0220002 03/01/2022 71997 28/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MECLİS ÜYESİ AYSUN ONUR 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	Yazı İşleri Müdürlüğünün 28/12/2021 tarih ve 71997 sayılı teklifinde belirtilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 29. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 9. Maddesi gereğince, Belediye Meclis Üyesi Aysun ONUR'un 2021 yılı içerisinde yapılan Meclis Toplantılarının yarısına mazeretli veya mazeretsiz şekilde katılmaması nedeniyle alınan savunmasının ve durumunun müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:	<p>Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;</p> <p>5393 Sayılı Belediye Kanununun 29. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 9. Maddesi gereğince, Belediye Meclis Üyesi Aysun ONUR'un 2021 yılı içerisinde yapılan Meclis Toplantılarının yarısına mazeretli veya mazeretsiz şekilde katılmaması nedeniyle alınan savunmasının ve durumunun; Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Aysun ONUR'un Belediye Meclis Üyeliğinin devamına şeklinde kabulüne,</p> <p>Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.</p>		
ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.	ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ	MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ	

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	0220003 03/01/2022 71998 28/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MECLİS ÜYESİ SADIK FIRAT EKŞİOĞULLARI 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	Yazı İşleri Müdürlüğünün 28/12/2021 tarih ve 71998 sayılı teklifinde belirtilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 29. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 9. Maddesi gereğince, Belediye Meclis Üyesi Sadık Fırat EKŞİOĞULLARI'nın 2021 yılı içerisinde yapılan Meclis Toplantılarının yarısına mazeretli veya mazeretsiz şekilde katılmaması nedeniyle alınan savunmasının ve durumunun müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:	<p>Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;</p> <p>5393 Sayılı Belediye Kanununun 29. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 9. Maddesi gereğince, Belediye Meclis Üyesi Sadık Fırat EKŞİOĞULLARI'nın 2021 yılı içerisinde yapılan Meclis Toplantılarının yarısına mazeretli veya mazeretsiz şekilde katılmaması nedeniyle alınan savunmasının ve durumunun; Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Sadık Fırat EKŞİOĞULLARI'nın Belediye Meclis Üyeliğinin devamına şeklinde kabulüne,</p> <p>Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.</p>		
	 ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.	 ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ	 MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	0220004 03/01/2022 71999 28/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MECLİS ÜYESİ MUHAMMET GÜRLER 16:30								
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL									
KARAR ÖZÜ	Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 28/12/2021 tarih ve 71999 sayılı teklifinde belirtilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 29. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 9. Maddesi gereğince, Belediye Meclis Üyesi Muhammet GÜRLER'in 2021 yılı içerisinde yapılan Meclis Toplantılarının yarısına mazeretli veya mazeretsiz şekilde katılmaması nedeniyle alınan savunmasının ve durumunun müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,										
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ: Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 29. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 9. Maddesi gereğince, Belediye Meclis Üyesi Muhammet GÜRLER'in 2021 yılı içerisinde yapılan Meclis Toplantılarının yarısına mazeretli veya mazeretsiz şekilde katılmaması nedeniyle alınan savunmasının ve durumunun; Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Muhammet GÜRLER'in Belediye Meclis Üyeliğinin devamına şeklinde kabulüne, Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.											
 ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.				 ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ				 MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ			

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	0220005 03/01/2022 71932 27/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MECLİS TATİLİNİN BELİRLENMESİ 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	Yazı İşleri Müdürlüğünün 27/12/2021 tarih ve 71932 sayılı teklifinde belirtilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince, Belediye Meclisinin 2022 Yılı içerisinde kullanacağı 1 aylık tatil izin ayının belirlenmesinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olunduğu anlaşılmakla,		

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince, Belediye Meclisinin 2022 Yılı içerisinde kullanacağı 1 aylık tatil izin ayının Ağustos Ayı olarak belirlenmesine,




Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.


ABDULLAH HACI
BLD.VE MEC.BŞK.


ERSİN ÇOBAN
MECLİS KATİBİ


MERT YÜKSEL
MECLİS KATİBİ

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	0220006 03/01/2021 71933 27/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ DENETİM KOMİSYONU 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	Yazı İşleri Müdürlüğünün 27/12/2021 tarih ve 71933 sayılı teklifinde belirtilen, Belediye Meclis Üyeleri arasından, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince Denetim Komisyonunun kaç üyeden oluşacağını belirlemek ve Komisyon Üyelerinin gizli oyla seçilmesinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olunduğu anlaşılmakla,		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:	<p>Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;</p> <p>5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince Denetim Komisyonunun Belediye Meclis Üyeleri arasından gizli oy ile seçilecek 5 (Beş) üyeden oluşmasına,</p> <p>CHP Belediye Meclis Üyesi sayısı 12, AKP Belediye Meclis Üyesi sayısı 4, olduğundan her siyasi parti grubunun Meclisteki üye sayısının Meclis Üye tam sayısına oranlanması suretiyle Denetim Komisyonunun CHP Grubundan 4 Kişi ve AKP Grubundan 1 Kişiden oluşacağı anlaşılmakla, yapılan gizli oylama sonucunda; 15 oy kullanılmış olup, Hatice Gül BİNGÖL 15 oy, Emine ŞENOL 15 oy, Aysun ONUR 15 oy, Mert YÜKSEL 15 oy, Sadık Fırat EKŞİOĞULLARI 14 oy aldıkları görülmekle,</p> <p>Denetim Komisyonunun Hatice Gül BİNGÖL, Emine ŞENOL, Aysun ONUR, Mert YÜKSEL ve Sadık Fırat EKŞİOĞULLARI'ndan oluşmasına,</p> <p>Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.</p>		
	 ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.	 ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ	 MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	0220007 03/01/2022 71934 27/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ HUZUR HAKKI ÜCRETİ HAKKINDA 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	<p>Yazı İşleri Müdürlüğünün 27/12/2021 tarih ve 71934 sayılı teklifinde belirtilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesinde " Meclis Başkanı ve Üyelerine Meclis Toplantılarına, İhtisas ve Denetim Komisyon Toplantılarına katıldıkları her gün 39. madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. " hükmü yer almaktadır.</p> <p>Bu bilgiler doğrultusunda 2022 yılında Belediye Başkanına ödenecek aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere Meclis Başkanı ve Üyelerinin Meclis Toplantılarına, İhtisas ve Denetim Komisyon Toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek huzur hakkı ücretlerinin tespiti konusunun müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olunduğu anlaşılmakla,</p>		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:	<p>Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;</p> <p>5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesinde " Meclis Başkanı ve Üyelerine Meclis Toplantılarına, İhtisas ve Denetim Komisyon Toplantılarına katıldıkları her gün 39. madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. " hükmü yer almaktadır.</p> <p>Bu bilgiler doğrultusunda 2021 yılında Belediye Başkanına ödenecek aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere Meclis Başkanı ve Üyelerinin Meclis Toplantılarına, İhtisas ve Denetim Komisyon Toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek huzur hakkı ücretinin;</p> <p>Meclisçe görüşülmesi sonucunda 211,37 TL. olarak ödenmesine,</p> <p>Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.</p>		
 ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.	 ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ	 MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ	

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	0220008 03/01/2022 71925 27/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI GEÇİCİ İŞÇİ VİZESİ 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	<p>Yazı İşleri Müdürlüğünün 27/12/2021 tarih ve 71925 sayılı teklifinde belirtilen, " Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdari Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Yönetmelik" in 24. maddesinde;</p> <p>MADDE 24- (1) (Değişik:RG-12/1/2008-26754) Belediyeler ve mahalli idare birliklerinde kullanılacak geçici iş pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir. Oranların hesaplanmasında sonucun tam sayı çıkmaması durumunda bulunan rakam kendinden büyük en yakın tam sayıya yuvarlanarak geçici iş pozisyonu sayısı tespit edilir."</p> <p>Denildiğinden,</p> <p>2022 Yılında, her biri 5 ay-29 gün süre ile istihdam edilmek üzere ve bu istihdama olanak sağlayacak şekilde; $26 \times 5,29 = 137,54$ Adam/Ay'lık Geçici İşçi Vizesinin ihdas edilmesi hususunun müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,</p>		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:	<p>Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;</p> <p>" Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdari Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Yönetmelik" in 24. maddesinde;</p> <p>MADDE 24- (1) (Değişik:RG-12/1/2008-26754) Belediyeler ve mahalli idare birliklerinde kullanılacak geçici iş pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir. Oranların hesaplanmasında sonucun tam sayı çıkmaması durumunda bulunan rakam kendinden büyük en yakın tam sayıya yuvarlanarak geçici iş pozisyonu sayısı tespit edilir."</p> <p>Denildiğinden,</p> <p>2022 Yılında, her biri 5 ay-29 gün süre ile istihdam edilmek üzere ve bu istihdama olanak sağlayacak şekilde; $26 \times 5,29 = 137,54$ Adam/Ay'lık Geçici İşçi Vizesinin ihdas edilmesi hususunun kabulüne,</p> <p>Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.</p>		
	ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.	ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ	MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	0220009 03/01/2022 ----- 23/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	İMAR KOM. BŞK.LİĞİ KOMİSYON RAPORU 16:30
------------------------------------------------------	----------------------------------------------	--------------------------------------	------------------------------------------------

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL
---------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------	---------------------------------------------

KARAR ÖZÜ	23/12/2021 tarihli 7 maddelik İmar Komisyon Raporunun 1. maddesinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,
-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;

23/12/2021 tarihli 7 maddelik İmar Komisyon Raporunun;

1. maddesinde bahsi geçen; İlçemiz Gazikemal (Yeni: Kurtuluş) Mahallesi, Çürtlendere Mevkii, 286 No'lu Sokak'a cepheli tapununun 76 (İmar: 19L-I-c/19L-IV-b) pafta, 364,00m2 yüzölçümlü ve arsa nitelikli, mülkiyeti Sema ÇAKICI adına kayıtlı, 584 ada 12 parsel sayılı taşınmaz; imar planında ayrı nizam 2 kata imarlı Konut Alanında kalmaktadır. Yapılaşma koşulları; TAKS (Taban Alanı Kat Sayısı) 0.25, KAKS (Katlar Alanı Kat Sayısı) 0.50'dir.

Sema ÇAKICI 12.11.2021 tarih ve DL-2174 kayıtlı dilekçe ile İlçemiz Gazikemal (Yeni: Kurtuluş) Mahallesi, 584 ada 12 parsel sayılı taşınmazın konut alanında kaldığı ve zemin katta dükkan yapmak istendiğinden bahisle parselin Ticaret alanına çevrilmesi talep edilmektedir.

Konunun Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümleri ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereği,

Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda; parsel maliki her ne kadar planlı alanlar imar yönetmeliğinin 19. Maddesinden söz etmemiş olsada komisyonumuz anılan maddenin şartlarını taşıyıp taşımadığı hususunda inceleme yapmıştır. Parselin cephesinin bulunduğu 286 nolu sokakta zemin katı ticaret olan herhangi bir yapıya rastlanmamıştır. 286 nolu sokağa cepheli olan parsellerin tamamında konut mevcuttur. 19. Maddenin gereğini sağlayan herhangi bir ticari alan bulunmamaktadır. Bu sebeplerden dolayı konunun reddine,

Komisyon Raporunun Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne,

Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.


ABDULLAH HACI
BLD.VE MEC.BŞK.


ERSİN ÇOBAN
MECLİS KATİBİ


MERT YÜKSEL
MECLİS KATİBİ

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200010 03/01/2022 ----- 23/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	İMAR KOM. BŞK.LIĞI KOMİSYON RAPORU 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	

KARAR ÖZÜ
23/12/2021 tarihli 7 maddelik İmar Komisyon Raporunun 2. maddesinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;

23/12/2021 tarihli 7 maddelik İmar Komisyon Raporunun;

2. maddesinde bahsi geçen; İlçemiz Hacıhasan (Yeni: Atatürk)Mahallesi, Köprü Üstü Mevkii, 59 Nolu Sokak, 60 Nolu Sokak ile 63 Nolu Sokağa cepheli, tapunun F18a04a4c (İmar:19L-II-b) pafta, 4.122,59 m2 yüzölçümlü ve arsa nitelikli, mülkiyeti Sedat ÖZÇINAR 1/6, Alaattin ÖZÇINAR 1/2, Saliha ÖZÇINAR 1/12, Sevda EKŞİOĞULLARI 1/12, Oya KÖYLÜ 1/12 ve Özkan ÖZÇINAR 1/12 adlarına kayıtlı, 200 ada 123 parsel sayılı taşınmaz; imar planında Konut Alanında kalmakta olup, yapılaşma koşulları; Ayrık nizam yapılaşmasında, TAKS (Taban Alanı Kat Sayısı) 0.25, KAKS (Katlar Alanı Kat Sayısı) 0.50 olup 2 kata imarlıdır.

Sedat ÖZÇINAR, Alaattin ÖZÇINAR adına vekaleten Mehmet EKER, Saliha ÖZÇINAR, Sevda EKŞİOĞULLARI, Oya KÖYLÜ ve Özkan ÖZÇINAR adlarına vekaleten Saliha ÖZÇINAR 04.11.2021 tarih ve DL-2113 kayıtlı dilekçe ile; İlçemiz Hacıhasan (Yeni: Atatürk) Mahallesi, Köprü Üstü Mevkii, 200 ada 123 parsel sayılı, 4.122,59 m2 yüzölçümlü arsa vasfındaki taşınmazın 2 kata imarlı olduğu belirtilerek, çevresindeki yapılaşma koşulları emsal alınarak Blok nizam 4 katlı olacak şekilde plan değişikliği konusunun Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

Konunun Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümleri ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereği,

Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda; Özel bir şehir plancısına tadilat paftalarının hazırlanarak belediyemize sunulması hususunun kabulüne,

Komisyon Raporunun Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne,

Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.


ABDULLAH HACI
BLD.VE MEC.BŞK.


ERSİN ÇOBAN
MECLİS KATİBİ


MERT YÜKSEL
MECLİS KATİBİ

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200011 03/01/2022 ----- 23/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	İMAR KOM. BŞK.LİĞİ KOMİSYON RAPORU 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	23/12/2021 tarihli 7 maddelik İmar Komisyon Raporunun 3. maddesinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,		

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;

23/12/2021 tarihli 7 maddelik İmar Komisyon Raporunun;

3. maddesinde bahsi geçen; İlçemiz Hacıhasan (Yeni: Atatürk) Mahallesi, Karakepir Mevkii, tapununun 22 (İmar:19M-I-a) pafta, 17.090,00m² yüzölçümlü, 293 ada 55 parsel sayılı taşınmaz; Canan DURMUŞ, Caner DURMUŞ, Hanife DEMİRCİ, İskender DURMUŞ, Murat DURMUŞ, Recep DURMUŞ, Sebahat DURMUŞ, Tamer DURMUŞ, Refa ERDÖNMEZ ve Vedat DURMUŞ adlarına kayıtlıdır. 293 ada 55 parsel sayılı taşınmaz, blok nizam 4 katlı Konut Alanında kalmakta olup, parselin yola terk, kadastral yoldan ihdas, yeşil alana, park ve oyun alanına ve otopark alanına terk işlemi mevcuttur.

Canan DURMUŞ, Caner DURMUŞ, Hanife DEMİRCİ, İskender DURMUŞ, Murat DURMUŞ, Recep DURMUŞ, Sebahat DURMUŞ, Tamer DURMUŞ, Refa ERDÖNMEZ mirasçıları; Meryem KARLIOĞLU, Kamile GÜLER, Murat ERDÖNMEZ, Meltem DERMANLI, Kamuran ÇEVİK, Vedat DURMUŞ mirasçıları; Halil DURMUŞ, Özlem DURMUŞ ve Eda DURMUŞ adlarına vekaleten Av. Ayhan CİVAN 17.11.2021 tarih ve DL-2205 kayıtlı dilekçe ile, İlçemiz Hacıhasan (Yeni: Atatürk) Mahallesi, Karakepir Mevkii, 293 ada 55 parsel sayılı taşınmazın imar planı içerisinde konut, kısmen park ve yol olarak görüldüğü ve taşınmazdaki kesintilerin (yola, yeşil alana, park ve oyun alanına ve otopark alanına terk) fazla olduğundan bahisle plan üzerinde çalışma yapılarak mağduriyetlerinin giderilmesi için konut alanının artışı içerir plan değişikliği ya da kesintilerin bedelinin taraflarına ödenmesi talep edilmektedir.

Konunun Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümleri ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereği,

Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda; Devam etmekte olan plan revizyon aşamasında değerlendirilmesine,

Komisyon Raporunun Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne,

Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.


ABDULLAH HACI
BLD.VE MEC.BŞK.


ERSİN ÇOBAN
MECLİS KATİBİ


MERT YÜKSEL
MECLİS KATİBİ

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200012 03/01/2022 ----- 23/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	İMAR KOM. BŞK.LİĞİ KOMİSYON RAPORU 16:30								
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL									
KARAR ÖZÜ	23/12/2021 tarihli 7 maddelik İmar Komisyon Raporunun 4. maddesinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,										
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ: Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda; 23/12/2021 tarihli 7 maddelik İmar Komisyon Raporunun; 4. maddesinde bahsi geçen; İlçemiz 555-02 K.K.No.lu Kırklareli-Babaeski devlet yolunun 26+600 km'si Babaeski Otoyol Kavşağına sinyalizasyon sistemi kurulması istenmektedir. Ayrıca 100-02 K.K No.lu Edirne-İstanbul devlet yolunun 13+800 km'si Babaeski kavşağında sinyalizasyon sistemi kurulması ile ilgili söz konusu kavşaklara Karayolları Genel Müdürlüğü 1. Bölge Müdürlüğü tarafından tesis edilecek sinyalizasyon tesislerine ait protokolün imzalanması için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38. Maddesinin (g) bendi gereği Belediye Başkanı Av. Abdullah HACI'ya yetki verilmesi hususunun, Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda; Konunun Hukukçularla Hukuki açıdan değerlendirilerek önümüzdeki Meclis Toplantılarında komisyonumuzca resen ele alınmasına, Komisyon Raporunun Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne, Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.											
 ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.				 ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ				 MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ			

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200013 03/01/2022 ----- 23/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	İMAR KOM. BŞK.LİĞİ KOMİSYON RAPORU 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	23/12/2021 tarihli 7 maddelik İmar Komisyon Raporunun 5. maddesinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,		

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;

23/12/2021 tarihli 7 maddelik İmar Komisyon Raporunun;

5. maddesinde bahsi geçen; İlçemiz Hamidiye Mahallesi, Lise Sokağa cepheli tapununun 60 (İmar:20L-IV-c) pafta, 40 ada, 31 parsel sayılı, 415,55m² yüzölçümlü arsa nitelikli, mülkiyeti Serdar Can ÖZÇINAR adına kayıtlı taşınmaz; imar planında Konut alanında kalmaktadır. Mevcut imar planında, 40 nolu imar adasında blok çizimi yapılarak yükseklik verisinin belirtildiği, 31 parselde ise blok çizimi yapılmadığı görülmektedir.

İlbank Anonim Şirketi'nin 16.09.2019 tarih ve E.33528 sayılı görüş yazısında; mevcut yapının yıkılması durumunda yeni yapılacak yapının daha küçük olacağı, çekme mesafelerinden sonra kalan alanda 0.40 TAKS kullanılmadığı belirtilerek 0.40 TAKS kullanımı talep edildiği, alana ilişkin olarak tekrar yapılan incelemede; ada içerisinde arka bahçe mesafesinin 3 metre, diğer bahçe mesafelerinin ekte verilen şemaya uygun olarak bırakılması, ayırık ve blok nizam uygulamalarında maksimum 0.40 "taban alanı kullanımı oranının (TAKS)" aşılmaması esasları dikkate alınarak tadilat imar planı hazırlanması gerektiği belirtilmiştir.

Serdar Can ÖZÇINAR adına vekaleten Samet EKER 23.11.2021 tarih ve DL-2240 kayıt numaralı dilekçe ile; Söz konusu taşınmaz üzerinde tarafımda özel bir şehir plancısına hazırlanmış, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin ve Plan Raporunun incelenmesi ve Belediye Meclisince onaylanması talep edilmektedir.

Konu ile ilgili olarak özel şehir plancısına hazırlanılan ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Coğrafi Bilgi Sistemleri Genel Müdürlüğü'nden uygulama imar planı değişikliği için alınan plan teklif numarası 39666661 olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik Paftası ve Uygulama İmar Planı Değişikliği Plan Raporu ek'te sunulmuştur.

Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda; Konunun Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümleri ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereği kabulüne,

Komisyon Raporunun Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne,

Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.

ABDULLAH HACI
BLD.VE MEC.BŞK.

ERSİN ÇOBAN
MECLİS KATİBİ

MERT YÜKSEL
MECLİS KATİBİ

HATİCE GÜL BİNGÖL
ÜYE

NURAY ÖNER POLAT
ÜYE

ŞEVKET BİRİNCİ
ÜYE

BATURALP GÜRE
ÜYE

AYSUN ONUR
ÜYE

EMİNE ŞENOL
ÜYE

FEVZİ ŞENOL
ÜYE

ALEV YAYAK
ÜYE

SADIK FIRAT EKŞİOĞULLARI
ÜYE

MELİS SEZER
ÜYE

RAMAZAN HÖKKAŞ
ÜYE

MUHAMMET GÜRLER
ÜYE

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200014 03/01/2022 ----- 23/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	İMAR KOM. BŞK.LIĞI KOMİSYON RAPORU 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	23/12/2021 tarihli 7 maddelik İmar Komisyon Raporunun 6. maddesinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ: Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda; 23/12/2021 tarihli 7 maddelik İmar Komisyon Raporunun; 6. maddesinde bahsi geçen; Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Hacıhasan Mahallesi, 668 No.lu Sokak'a cepheli tapunun 8 pafta, 884 ada, 5 parsel sayılı 414,03 m2 yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun hükümlerine göre satışı için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun, Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden Belediye Encümenine yetki verilmesine, Komisyon Raporunun Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne, Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.			
ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.	ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ	MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ	

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200015 03/01/2022 ----- 23/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	İMAR KOM. BŞK.LİĞİ KOMİSYON RAPORU 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	23/12/2021 tarihli 7 maddelik İmar Komisyon Raporunun 7. maddesinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olunduğu anlaşılmakla,		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:	<p>Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;</p> <p>23/12/2021 tarihli 7 maddelik İmar Komisyon Raporunun;</p> <p>7. maddesinde bahsi geçen; 18.11.2021 tarih ve DL-2266 sayılı dilekçe ile; Güner ŞENER^{3/4} ve İlhan ŞENER^{1/4} İlçemiz Hacıhasan Mahallesi, tapunun 1 (İmar:20L-IV-c/20L-III-d) pafta, 80 ada, 52 parsel sayılı taşınmazlarına komşu olan, mülkiyeti Babaeski Belediyesi adına kayıtlı tapunun 1 (İmar:20L-IV-c) pafta, 80 ada, 48 parsel sayılı taşınmazın, şehir imar planına göre kendi parsellerine bitişik ve tamamlayıcı durumda olduğundan adlarına satışını talep etmektedirler.</p> <p>İlçemiz Hacıhasan Mahallesi Tuzsuz Mehmet Efendi Sokağa cepheli mülkiyeti Babaeski Belediyesi adına kayıtlı tapunun 1 (İmar:20L-IV-c) pafta, 80 ada, 48 parsel sayılı 28.00 m2 yüzölçümlü taşınmaz imar planında ticaret alanında kalan fakat tek başına inşaat yapmaya elverişli olmayan imar parseldir. İlçemiz Hacıhasan Mahallesi Büyük Ayazma Sokağa cepheli tapunun 1 (İmar:20L-IV-c/20L-III-d) pafta, 80 ada, 52 parsel sayılı taşınmaz ise ticaret alanında kalan serbest nizam, kat adedi 4 olan imar parselidir.</p> <p>Hacıhasan Mahallesinde bulunan 80 nolu imar adasında yeni yapılar mevcuttur. Fakat ada bazında inceleme yapıldığında çıkmaz sokakların ve açık bir imar yoluna çıkışı olmayan parsellerin bulunduğu görülmektedir. Aynı adada 8, 10, 11 ve 12 nolu parseller imar durumu talep etmişler ve parsellere imar durumu verme konusunda plan müellifimiz İller Bankasına görüş sorulmuştur. İller Bankasının 04.12.2017 tarih ve E.2111 sayılı görüş yazısında; "serbest nizam, 4 katlı ticaret alanında kalan 80 ada, 8, 10, 11, 12 parsel numaralı gayrimenkuller için ada bütününde parsel düzenine bakıldığında arka bahçe mesafeleri, kademe hatları ve ifraz hatları belirlenmesi, parsellerin tek tek irdelenerek ada bazında imar durumu çalışması yapılması gerektiği görülmüştür. Bankamızca Babaeski Revizyon İmar Planı çalışmaları başlanması nedeniyle konunun o aşamada değerlendirilmesinin daha uygun olacağı kanaatine varılmıştır." denilmektedir.</p> <p>Mülkiyeti Babaeski Belediyesi adına kayıtlı ve tamamlayıcı durumda olan İlçemiz Hacıhasan Mahallesi, tapunun 1 (İmar:20L-IV-c) pafta, 80 ada, 48 parsel sayılı ve 28.00 m2 yüzölçümlü taşınmazın tamamının, İlçemiz Hacıhasan Mahallesi, tapunun 1 (İmar:20L-IV-c) pafta, 80 ada, 52 parsel sayılı taşınmaz sahibi Güner ŞENER 3/4, İlhan ŞENER 1/4 adlarına hisseleri oranında satışı konusunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesi (e) bendi gereği Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması, anılan tamamlayıcı parselin satışının uygun görülmesi halinde Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun,</p> <p>Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda; Revizyon imar planında görüşülmesine,</p> <p>Komisyon Raporunun Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne,</p> <p>Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.</p>		
ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.	ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ	MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ	

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200016 03/01/2022 ----- 23/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	PLAN VE BÜT. KOM. BŞK.LIĞI KOMİSYON RAPORU 16:30								
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL									
KARAR ÖZÜ	23/12/2021 tarihli 2 maddelik Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun 1. maddesinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olunduğu anlaşılmakla,										
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ: Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda; 23/12/2021 tarihli 2 maddelik Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun; 1. maddesinde bahsi geçen; İlçemiz 555-02 K.K.No.lu Kırklareli-Babaeski devlet yolunun 26+600 km'si Babaeski Otoyol Kavşağına sinyalizasyon sistemi kurulması istenmektedir. Ayrıca 100-02 K.K No.lu Edirne-İstanbul devlet yolunun 13+800 km'si Babaeski kavşağında sinyalizasyon sistemi kurulması ile ilgili söz konusu kavşaklara Karayolları Genel Müdürlüğü 1. Bölge Müdürlüğü tarafından tesis edilecek sinyalizasyon tesislerine ait protokolün imzalanması için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38. Maddesinin (g) bendi gereği Belediye Başkanı Av. Abdullah HACI'ya yetki verilmesi hususunun, Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda; Konunun Hukukçularla Hukuki açıdan değerlendirilerek önümüzdeki Meclis Toplantılarında komisyonumuzca resen ele alınmasına, Komisyon Raporunun Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne, Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.											
 ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.				 ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ				 MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ			

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200017 03/01/2022 ----- 23/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	PLAN VE BÜT. KOM. BŞK.LİĞİ KOMİSYON RAPORU 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	23/12/2021 tarihli 2 maddelik Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun 2. maddesinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ: Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda; 23/12/2021 tarihli 2 maddelik Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun; 2. maddesinde bahsi geçen; Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Hacıhasan Mahallesi, 668 No.lu Sokak'a cepheli tapunun 8 pafta, 884 ada, 5 parsel sayılı 414,03 m2 yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun hükümlerine göre satışı için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun, Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden Belediye Encümenine yetki verilmesine, Komisyon Raporunun Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne, Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.			
ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.	ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ	MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ	

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200018 03/01/2022 71776 22/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ DİLEKÇE (FİYAT TARİFESİ) 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	

KARAR ÖZÜ	<p>Zabıta Müdürlüğünün 22/12/2021 tarih ve 71776 sayılı teklifinde belirtilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.Maddesini (p) bendinde “Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergahlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletirmek veya kiraya vermek; Kanunların Belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek” Belediye görevleri olarak belirtildiğinden;</p> <p>İlçemiz sınırları dahilinde öğrenci servisi taşımacılığı yapan S.S. 56 Nolu Bizim Öğrenci Servisi Taşıyıcılar Kooperatifi'nin 12/07/2021 tarihli dilekçesi ile 2021-2022 Eğitim ve Öğretim Yılı için Belediye Meclisi'nin 03/09/2021 tarih ve 125 sayılı kararı ile öğrenci servis taşımacılığı fiyat tarifesinde aylık 250,00 TL olarak kabul edilmiş olup, 21/12/2021 tarihli talepleri ile 2021 yılı Kasım ve Aralık ayları içinde akaryakıt satış fiyatlarının %59 artması nedeniyle öğrenci servis taşımacılığı fiyat tarifesine güncel taşıma ücretlerine, %20 yansıtılıp 2022 Eğitim ve Öğretim Yılı için aylık 300,00 TL olarak belirlenmesi ve;</p> <p>11/06/2009 tarih ve 27255 Sayılı Resmi Gazetede Yayınlanarak Karayolu Taşıma Yönetmeliğinin 57.maddesinin 11.fikrasında “.....yas şartı aranmaksızın en az (Değişik ibare: R.G-21/08/2009-27326) %40 oranında özürü olduğu belgeleyen kişiler için bilet ücreti, geçerli ücret tarifesi üzerinden %30 indirimli düzenlenir.) denildiğinden (aylık 300,00 x %30 = 90,00 TL, Aylık 300,00 TL. – 90,00 TL = 210,00 TL) 2022 Eğitim ve Öğretim Yılı için öğrenci servis taşımacılığı fiyat tarife teklifinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olunduğu anlaşılmakla,</p>
------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.Maddesini (p) bendinde “Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergahlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletirmek veya kiraya vermek; Kanunların Belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek” Belediye görevleri olarak belirtildiğinden;

İlçemiz sınırları dahilinde öğrenci servisi taşımacılığı yapan S.S. 56 Nolu Bizim Öğrenci Servisi Taşıyıcılar Kooperatifi'nin 12/07/2021 tarihli dilekçesi ile 2021-2022 Eğitim ve Öğretim Yılı için Belediye Meclisi'nin 03/09/2021 tarih ve 125 sayılı kararı ile öğrenci servis taşımacılığı fiyat tarifesinde aylık 250,00 TL olarak kabul edilmiş olup, 21/12/2021 tarihli talepleri ile 2021 yılı Kasım ve Aralık ayları içinde akaryakıt satış fiyatlarının %59 artması nedeniyle öğrenci servis taşımacılığı fiyat tarifesine güncel taşıma ücretlerine, %20 yansıtılıp 2022 Eğitim ve Öğretim Yılı için aylık 300,00 TL olarak belirlenmesi ve;

11/06/2009 tarih ve 27255 Sayılı Resmi Gazetede Yayınlanarak Karayolu Taşıma Yönetmeliğinin 57.maddesinin 11.fikrasında “.....yas şartı aranmaksızın en az (Değişik ibare: R.G-21/08/2009-27326) %40 oranında özürü olduğu belgeleyen kişiler için bilet ücreti, geçerli ücret tarifesi üzerinden %30 indirimli düzenlenir.) denildiğinden (aylık 300,00 x %30 = 90,00 TL, Aylık 300,00 TL. – 90,00 TL = 210,00 TL) 2022 Eğitim ve Öğretim Yılı için öğrenci servis taşımacılığı fiyat tarife teklifinin incelenmek ve karara bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.

Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.

ABDULLAH HACI
BLD.VE MEC.BŞK.


ERSİN ÇOBAN
MECLİS KATİBİ

MERT YÜKSEL
MECLİS KATİBİ

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200019 03/01/2022 71730 21/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	İMAR VE ŞEH. MÜDÜRLÜĞÜ BABAESKİ İLAVE REVİZYON İMAR PLANI ÖN TASARILARI 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	<p>İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21/12/2021 tarih ve 71730 sayılı teklifinde belirtilen, İlbank 10.11.2021 tarih ve 40523 sayılı yazı ile; "Yüklenici Toker Planlama İş Makinaları, İnşaat, Danışmanlık Hiz. Ve Tic. Ltd. Şti. tarafından hazırlanan Belediyemiz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Ön Tasarıları, Bankamızca 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile Şehircilik-Planlama ilke ve esasları doğrultusunda incelenerek uygun bulunmuş olup ekte gönderilmektedir. Planların Belediye Meclisinizce de incelenerek, aynen uygun bulunması halinde uygun bulunduğu, uygun bulunmayan hususlar olursa gerekçeleriyle belirtilerek "3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca kesin planlar geldiğinde onama işlemi tamamlanmak üzere onaylanmasına" dair karar alınarak değerlendirilmek ve kesin planlar hazırlanmak üzere Bankamıza gönderilmesini; 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesinde belirtilen ilan işleminin ise Belediyenize gönderilecek kesin planların onaylanmasından sonra yapılmasını rica ederiz," demektir. 20.10.2021 tarih ve 69630 sayılı yazımız ile Tarım Bakanlığına görüş sorulmuş olup, ilgili Bakanlık tarafından herhangi bir görüş bildirilmemiştir. İlbank'ın 10.11.2021 tarih ve 40523 sayılı yazı ve ekinde bulunan; 1.1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Ön Tasarıları (13 pafta) 2.1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Ön Tasarıları (55 Pafta) 3.1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Açıklama Raporu 4.1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Açıklama Raporu 5.Sayısal Plan Örneği (USB kayıt) 6.Plan Notlarının değerlendirilerek Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümleri ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereği müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,</p>		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:	<p>Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;</p> <p>İlbank 10.11.2021 tarih ve 40523 sayılı yazı ile; "Yüklenici Toker Planlama İş Makinaları, İnşaat, Danışmanlık Hiz. Ve Tic. Ltd. Şti. tarafından hazırlanan Belediyemiz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Ön Tasarıları, Bankamızca 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile Şehircilik-Planlama ilke ve esasları doğrultusunda incelenerek uygun bulunmuş olup ekte gönderilmektedir. Planların Belediye Meclisinizce de incelenerek, aynen uygun bulunması halinde uygun bulunduğu, uygun bulunmayan hususlar olursa gerekçeleriyle belirtilerek "3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca kesin planlar geldiğinde onama işlemi tamamlanmak üzere onaylanmasına" dair karar alınarak değerlendirilmek ve kesin planlar hazırlanmak üzere Bankamıza gönderilmesini; 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesinde belirtilen ilan işleminin ise Belediyenize gönderilecek kesin planların onaylanmasından sonra yapılmasını rica ederiz," demektir. 20.10.2021 tarih ve 69630 sayılı yazımız ile Tarım Bakanlığına görüş sorulmuş olup, ilgili Bakanlık tarafından herhangi bir görüş bildirilmemiştir. İlbank'ın 10.11.2021 tarih ve 40523 sayılı yazı ve ekinde bulunan; 1.1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Ön Tasarıları (13 pafta) 2.1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Ön Tasarıları (55 Pafta) 3.1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Açıklama Raporu 4.1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Açıklama Raporu 5.Sayısal Plan Örneği (USB kayıt) 6.Plan Notlarının değerlendirilerek Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümleri ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereği incelenmek ve karara bağlanmak üzere İmar Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.</p> <p>Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.</p>		
ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.	ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ	MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ	

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200020 03/01/2022 71914 27/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ FAZLA ÇALIŞMA ÜCRETİ 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	<p>İtfaiye Müdürlüğünün 27/12/2021 tarih ve 71914 sayılı teklifinde belirtilen, 2022 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K cetvelinde III. Bölüm Fazla Çalışma Ücretlerinin, (B) maddesinin Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücretlerine ilişkin 1. Fıkrasında belirtilen, görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı Kanunda belirtilen, çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele en son nüfus sayımına göre Belediye nüfusu 10.001'den 50.000'e kadar olanlar için 2022 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile tespit edilecek olan aylık fazla çalışma ücretinin 01.01.2022 tarihinden geçerli olmak üzere İtfaiye hizmetlerinde çalışan personele ödenmesi hususunun müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olunduğu anlaşılmakla,</p>		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:	<p>Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;</p> <p>2022 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K cetvelinde III. Bölüm Fazla Çalışma Ücretlerinin, (B) maddesinin Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücretlerine ilişkin 1. Fıkrasında belirtilen, görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı Kanunda belirtilen, çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele en son nüfus sayımına göre Belediye nüfusu 10.001'den 50.000'e kadar olanlar için 2022 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile tespit edilecek olan aylık fazla çalışma ücretinin 01.01.2022 tarihinden geçerli olmak üzere İtfaiye hizmetlerinde çalışan personele ödenmesi hususunun Meclisçe görüşülmesi sonucunda Merkezi Yönetim Bütçe Kanununda 2022 Yılı için belirlenen Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti olan 386,00 TL.'nin ödenmesine,</p> <p>Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.</p>		
 ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.	 ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ	 MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ	




T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200021 03/01/2022 71890 27/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ FAZLA ÇALIŞMA ÜCRETİ 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	<p>Zabıta Müdürlüğünün 27/12/2021 tarih ve 71890 sayılı teklifinde belirtilen, 2022 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K cetvelinde III. Bölüm Fazla Çalışma Ücretlerinin, (B) maddesinin Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücretlerine ilişkin 1. Fıkrasında belirtilen, görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı Kanunda belirtilen, çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personele en son nüfus sayımına göre Belediye nüfusu 10.001'den 50.000'e kadar olanlar için 2022 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile tespit edilecek olan aylık fazla çalışma ücretinin 01.01.2022 tarihinden geçerli olmak üzere Zabıta hizmetlerinde çalışan personele ödenmesi hususunun müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olunduğu anlaşılmakla,</p>		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:	<p>Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;</p> <p>2022 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K cetvelinde III. Bölüm Fazla Çalışma Ücretlerinin, (B) maddesinin Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücretlerine ilişkin 1. Fıkrasında belirtilen, görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı Kanunda belirtilen, çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personele en son nüfus sayımına göre Belediye nüfusu 10.001'den 50.000'e kadar olanlar için 2022 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile tespit edilecek olan aylık fazla çalışma ücretinin 01.01.2022 tarihinden geçerli olmak üzere Zabıta hizmetlerinde çalışan personele ödenmesi hususunun Meclisçe görüşülmesi sonucunda Merkezi Yönetim Bütçe Kanununda 2022 Yılı için belirlenen Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti olan 386,00 TL.'nin ödenmesine,</p> <p>Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.</p>		
ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.	ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ	MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ	

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200022 03/01/2022 71891 27/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ ŞEHİRİÇİ YOLCU TAŞIMACILIĞI ÜCRETLERİ 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	<p>Zabita Müdürlüğünün 27/12/2021 tarih ve 71891 sayılı teklifinde belirtilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (p) bendinde " Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksit sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergahlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletirmek veya kiraya vermek; Kanunların Belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek" Belediye görevleri olarak belirtilmiştir. Belediye Meclisinin Plan ve Bütçe Komisyon Başkanlığı tarafından 05/10/2021 tarih ve 49 sayılı kararı ile uygulanmak üzere Şehir içi yolcu bilet fiyat tarifesi;</p> <p>Sivil : 3,25 TL. Yüksek Okul Öğrencileri : 3,00 TL. İlköğretim, Ortaokul ve Lise Öğrencileri : 2,75 TL. Asker : 2,75 TL. Rütbeli Asker : 3,25 TL. İlgili yasalar gereği "Gazi, Şehit Aileleri ve Engelli Kart sahiplerinden ücret alınmaz" Olarak belirlenmiştir.</p> <p>İlçemiz ve Mücavir alan sınırları içerisinde Şehir içi Yolcu Taşımacılığı yapan S.S. 47 No.lu Babaeski Özel Halk Otobüsleri Yolcu ve Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifinin 24/12/2021 tarihinde Belediyemize vermiş olduğu dilekçesinde, almış oldukları son ücret zammının üzerinden geçen süre zarfında mazota, vergilere diğer giderlerine gelen zamlardan maliyetlerinin yükseldiği ve yeni yılda gelecek zamlarla birlikte maliyetlerinin daha da artacağı üzere şehir içi yolcu taşıma ücret tarifesine 1,25 TL. ilave edilmesi ile birlikte;</p> <p>Sivil : 4,50 TL. Yüksek Okul Öğrencileri : 4,25 TL. İlköğretim, Ortaokul ve Lise Öğrencileri : 4,00 TL. Asker : 4,00 TL. Rütbeli Asker : 4,50 TL. İlgili yasalar gereği "Gazi, Şehit Aileleri ve Engelli Kart sahiplerinden ücret alınmaz" denilmekte olup, belirtilen fiyat tekliflerinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,</p>		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:	<p>Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;</p> <p>5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (p) bendinde " Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksit sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergahlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletirmek veya kiraya vermek; Kanunların Belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek" Belediye görevleri olarak belirtilmiştir.</p> <p>Belediye Meclisinin Plan ve Bütçe Komisyon Başkanlığı tarafından 05/10/2021 tarih ve 49 sayılı kararı ile uygulanmak üzere Şehir içi yolcu bilet fiyat tarifesi;</p> <p>Sivil : 3,25 TL. Yüksek Okul Öğrencileri : 3,00 TL. İlköğretim, Ortaokul ve Lise Öğrencileri : 2,75 TL. Asker : 2,75 TL. Rütbeli Asker : 3,25 TL. İlgili yasalar gereği "Gazi, Şehit Aileleri ve Engelli Kart sahiplerinden ücret alınmaz" Olarak belirlenmiştir.</p> <p>İlçemiz ve Mücavir alan sınırları içerisinde Şehir içi Yolcu Taşımacılığı yapan S.S. 47 No.lu Babaeski Özel Halk Otobüsleri Yolcu ve Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifinin 24/12/2021 tarihinde Belediyemize vermiş olduğu dilekçesinde, almış oldukları son ücret zammının üzerinden geçen süre zarfında mazota, vergilere diğer giderlerine gelen zamlardan maliyetlerinin yükseldiği ve yeni yılda gelecek zamlarla birlikte maliyetlerinin daha da artacağı üzere şehir içi yolcu taşıma ücret tarifesine 1,25 TL. ilave edilmesi ile birlikte;</p> <p>Sivil : 4,50 TL. Yüksek Okul Öğrencileri : 4,25 TL. İlköğretim, Ortaokul ve Lise Öğrencileri : 4,00 TL. Asker : 4,00 TL. Rütbeli Asker : 4,50 TL. İlgili yasalar gereği "Gazi, Şehit Aileleri ve Engelli Kart sahiplerinden ücret alınmaz" denilmekte olup, belirtilen fiyat tekliflerinin incelenmek ve karara bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.</p> <p>Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifağı ile karar verildi.</p>		
ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.	ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ	MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ	

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200023 03/01/2022 72095 30/12/2021	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ HAFRIYAT TOPRAĞI, İNŞAAT VE YIKINTI ATIKLARI YÖNETİMİ YÖNETMELİĞİ 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	Gündemde olmayan ve yapılan oylama sonucunda gündeme alınan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30/12/2021 tarih ve 72095 sayılı teklifinde belirtilen, Kırklareli Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 12/10/2021 tarih ve E-1865391 sayılı yazısına bağlı olarak Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Yönetimi Yönetmeliği'nin 2872 sayılı Çevre Kanununun 8, 11 ve 12. Maddeleri ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ile 18/m maddeleri gereğince müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğuna anlaşılmakla,		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:	<p>Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;</p> <p>Kırklareli Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 12/10/2021 tarih ve E-1865391 sayılı yazısına bağlı olarak Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Yönetimi Yönetmeliği'nin 2872 sayılı Çevre Kanununun 8, 11 ve 12. Maddeleri ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ile 18/m maddeleri gereğince incelenmek ve karara bağlanmak üzere İmar Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.</p> <p>Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.</p>		
 ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.	 ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ	 MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ	

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200024 03/01/2022 72227 03/01/2022	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ SÖZLEŞMELİ PERSONEL ÇALIŞTIRILMASI HAKKINDA 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	<p>Gündemde olmayan ve yapılan oylama sonucunda gündeme alınan Yazı İşleri Müdürlüğünün 03/01/2022 tarih ve 72227 sayılı teklifinde belirtilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 2021/26 Genelgesi gereğince;</p> <p>Belediyemizde 2021 Yılı içerisinde Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel Olarak istihdam edilen 20 adet sözleşmeli personelin (6 adet Mühendis, 3 adet Ekonomist, 4 adet Eğitimci, 2 adet Programcı, 1 adet Tekniker, 1 adet Mimar, 1 adet Şehir Plancısı, 1 adet Kimyager, 1 adet Veteriner) ve 2021 yılı içerisinde Kısmi Sözleşmeli Personel olarak istihdam edilen 1 adet sözleşmeli personelin (Avukat) sözleşmelerinin yenilenmesi ve 2022 yılında da aynı şekilde çalıştırılması, ve belirtilen unvanlara ait aylık net ücretlerin aşağıda olduğu şekilde;</p> <p>6 adet T.H. Sınıfı 1. Derece Mühendis Kadroları için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesi, 3 adet T.H. Sınıfı 1. Derece Ekonomist Kadrosu için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesi, 2 adet T.H. Sınıfı 1. Derece Programcı Kadroları için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesi, 4 adet G.İ.H. Sınıfı 3. Derece Eğitimci Kadroları için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesi, 1 adet T.H. Sınıfı 1. Derece Şehir Plancısı Kadrosu için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesi, 1 adet T.H. Sınıfı 1. Derece Tekniker Kadrosu için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesi, 1 adet T.H. Sınıfı 1. Derece Mimar Kadrosu için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesi, 1 adet T.H. Sınıfı 1. Derece Kimyager Kadrosu için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesi, 1 adet S.H. Sınıfı 1. Derece Veteriner Kadrosu için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesi, 1 adet A.H. Sınıfı 1. Derece Avukat Kadrosu için aylık net 3.343,87 TL. ödenmesi, 2022 yılında çalıştırılması düşünülen 2 adet Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel (1 adet T.H. Sınıfı 1.Derece Mühendis, 1 adet T.H. Sınıfı 1. Derece Şehir Plancısı) için 15/01/2022 – 31/12/2022 tarihlerini kapsayacak şekilde sözleşme yapılması ve Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olunduğu anlaşılmakla,</p>		

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 2021/26 Genelgesi gereğince;

Belediyemizde 2021 Yılı içerisinde Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel Olarak istihdam edilen 20 adet sözleşmeli personelin (6 adet Mühendis, 3 adet Ekonomist, 4 adet Eğitimci, 2 adet Programcı, 1 adet Tekniker, 1 adet Mimar, 1 adet Şehir Plancısı, 1 adet Kimyager, 1 adet Veteriner) ve 2021 yılı içerisinde Kısmi Sözleşmeli Personel olarak istihdam edilen 1 adet sözleşmeli personelin (Avukat) sözleşmelerinin yenilenmesi ve 2022 yılında da aynı şekilde çalıştırılmasına ve belirtilen unvanlara ait aylık net ücretlerin aşağıda olduğu şekilde;

6 adet T.H. Sınıfı 1. Derece Mühendis Kadroları için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesine,
3 adet T.H. Sınıfı 1. Derece Ekonomist Kadrosu için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesine,
2 adet T.H. Sınıfı 1. Derece Programcı Kadroları için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesine,
4 adet G.İ.H. Sınıfı 3. Derece Eğitimci Kadroları için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesine,
1 adet T.H. Sınıfı 1. Derece Şehir Plancısı Kadrosu için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesine,
1 adet T.H. Sınıfı 1. Derece Tekniker Kadrosu için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesine,
1 adet T.H. Sınıfı 1. Derece Mimar Kadrosu için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesine,
1 adet T.H. Sınıfı 1. Derece Kimyager Kadrosu için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesine,
1 adet S.H. Sınıfı 1. Derece Veteriner Kadrosu için aylık net 4.255,00 TL. ödenmesine,
1 adet A.H. Sınıfı 1. Derece Avukat Kadrosu için aylık net 3.343,87TL. ödenmesine,

2022 yılında çalıştırılması düşünülen 2 adet Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel (1 adet T.H. Sınıfı 1.Derece Mühendis, 1 adet T.H. Sınıfı 1. Derece Şehir Plancısı) için 15/01/2022 – 31/12/2022 tarihlerini kapsayacak şekilde sözleşme yapılmasına her biri için aylık net 4.255,00 TL. ücret ödenmesine ve Belediye Başkanına yetki verilmesine,

Medisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 03/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.


ABDULLAH HACI
BLD.VE MEC.BŞK.


ERSİN ÇOBAN
MECLİS KATİBİ


MERT YÜKSEL
MECLİS KATİBİ

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200025 07/01/2022 ----- 07/01/2022	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	İMAR KOM. BŞK.LIĞI KOMİSYON RAPORU 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	07/01/2022 tarihli 2 maddelik İmar Komisyon Raporunun 1. maddesinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ: Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda; 07/01/2022 tarihli 2 maddelik İmar Komisyon Raporunun; 1. maddesinde bahsi geçen; İlbank 10.11.2021 tarih ve 40523 sayılı yazı ile; “Yüklenici Toker Planlama İş Makinaları, İnşaat, Danışmanlık Hiz. Ve Tic. Ltd. Şti. tarafından hazırlanan Belediyemiz 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Ön Tasarıları, Bankamızca 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile Şehircilik-Planlama ilke ve esasları doğrultusunda incelenerek uygun bulunmuş olup ekte gönderilmektedir. Planların Belediye Meclisinizce de incelenerek, aynen uygun bulunması halinde uygun bulunduğu, uygun bulunmayan hususlar olursa gerekçeleriyle belirtilerek “3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca kesin planlar geldiğinde onama işlemi tamamlanmak üzere onaylanmasına” dair karar alınarak değerlendirilmek ve kesin planlar hazırlanmak üzere Bankamıza gönderilmesini; 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesinde belirtilen ilan işleminin ise Belediyenize gönderilecek kesin planların onaylanmasından sonra yapılmasını rica ederiz,” demektedir. 20.10.2021 tarih ve 69630 sayılı yazımız ile Tarım Bakanlığına görüş sorulmuş olup, ilgili Bakanlık tarafından herhangi bir görüş bildirilmemiştir. İlbank’ın 10.11.2021 tarih ve 40523 sayılı yazı ve ekinde bulunan; 1.1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Ön Tasarıları (13 pafta) 2.1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Ön Tasarıları (55 Pafta) 3.1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Açıklama Raporu 4.1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Açıklama Raporu 5.Sayısal Plan Örneği (USB kayıt) 6.Plan Notlarının değerlendirilerek Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümleri ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereği; Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin, Genel Planlama Esasları başlıklı 7/1-j maddesine göre; planların hazırlanmasında plan türüne göre katılım sağlanmak üzere anket, kamuoyu yoklaması ve araştırması, toplantı, çalıştay, internet ortamından duyuru ve bilgilendirme gibi yöntemler kullanılarak kurum ve kuruluşlar ile ilgili tarafların görüşlerinin alınması esastır. Takdir edilecektir ki; ilgili kuruluşların olumlu görüşleri tamamlanmadan kabulü yönünde verilen belediye meclis kararı, imar kanunu ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine aykırılık teşkil edecektir. Bir diğer husus ise; İlbank A.Ş.’nin plan müellifliğini yaptığı ve halen yürürlükte olan imar planımızdaki kat adedi ve yapı nizamına güvenerek sayısız parselde el değiştirmeler yaşanmış, benzer şekilde birçok mülkiyet sahibi tarafından ilgili parseli için imar çapları alınmış, yada inşaat projesine ait çalışmalar başlamıştır. İlbank A.Ş.’nin ön tasarı projesinde, pozitif hukukun temel ilkeleri arasında yer alan ve hukuk düzeni tarafından koruma altına alınan kazanılmış hak kavramı gözetilmemiştir. İmar hukukunda kazanılmış hak sorununun çözümünde, hukuki güvenlik ilkesi ile hukuka uygun idare arasındaki dengenin gözetilmesi zorunludur. İmar			

hukukunda kazanılmış haktan bahsedildiğinde, yürürlükteki imar planına duyulan güven ile revizesi yapılan planda korunması gereken kamu yararı ve sağlıklı kentleşme birlikte değerlendirilmelidir.

İdarenin dahil olduğu imar hukuku alanda kazanılmış hakların korunması, tek yanlı haklara zarar verici keyfi uygulamaların önünü açacaktır. Kişinin yürürlükteki imar planına dayanarak elde ettiği haklar idare tarafından ihlal edildiğinde nasıl ki kişi bunu koruma altına alıyorsa, mevcut plan hükümlerine uygun olarak elde edilmiş bir hakkın da değişikliklerden korunması çok tabii bir beklentiyi oluşturacaktır.

Yukarıda detaylandırıldığı üzere, Tarım Bakanlığının olumlu görüşünün bulunmaması, ekonomik ve toplumsal kayıplar bakımından kısmen toplum lehine sonuçlar doğurduğu, kişiler, toplum yararı ve güncel ihtiyaçlar ayrıntılı olarak irdelenmeyerek, kazanılmış hakların korunmaması gerekçeleri ile İlbank A.Ş.'nin 10/11/2021 tarih ve 40523 sayılı yazısı ekinde yer alan;

- 1.1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Ön Tasarıları (13 pafta)
- 2.1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Ön Tasarıları (55 Pafta)
- 3.1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Açıklama Raporu
- 4.1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Açıklama Raporu
- 5.Sayısal Plan Örneği (USB kayıt) 'nin reddine,

Komisyon Raporunun Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Komisyondan geldiği hali ile oybirliği ile reddine şeklinde kabulüne,

Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 07/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.


ABDULLAH HAÇI
BLD.VE MEC.BŞK.


ERSİN ÇOBAN
MECLİS KATİBİ


MERT YÜKSEL
MECLİS KATİBİ

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200026 07/01/2022 ----- 07/01/2022	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	İMAR KOM. BŞK.LİĞİ KOMİSYON RAPORU 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	07/01/2022 tarihli 2 maddelik İmar Komisyon Raporunun 2. maddesinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ: Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda; 07/01/2022 tarihli 2 maddelik İmar Komisyon Raporunun; 2. maddesinde bahsi geçen; Kırklareli Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 12/10/2021 tarih ve E-1865391 sayılı yazısına bağlı olarak Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Yönetimi Yönetmeliği'nin 2872 sayılı Çevre Kanununun 8, 11 ve 12. Maddeleri ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ile 18/m maddeleri gereğince, Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda; aynı yönetmeliğin yürürlük başlıklı 47. Maddesindeki yönetmelik tarihinin yürürlüğe girmesine yönelik Hafriyat Toprağı ile ilgili olan Yönetmelik maddelerinin 01/01/2023 tarihinde, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolüne ait yönetmelik maddelerinin 01/09/2022 tarihinde yürürlüğe girmesine, aynı Yönetmeliğin 48. Maddesinde bu yönetmelik hükümlerini Orman Bakanı yürütür ibaresinin yanında Fen İşleri Müdürlüğü, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ve Zabıta Müdürlüğü yürütür hükmünün eklenmesine karar verilmiştir. Komisyon Raporunun Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne, Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 07/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.			
ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.	ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ	MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ	

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200027 07/01/2022 ----- 07/01/2022	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	PLAN VE BÜT. KOM. BŞK.LİĞİ KOMİSYON RAPORU 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	07/01/2022 tarihli 2 maddelik Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun 1. maddesinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,		

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;

07/01/2022 tarihli 2 maddelik Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun;

1. maddesinde bahsi geçen; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.Maddesini (p) bendinde “Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergahlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettiirmek veya kiraya vermek; Kanunların Belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek” Belediye görevleri olarak belirtildiğinden;

İlçemiz sınırları dahilinde öğrenci servisi taşımacılığı yapan S.S. 56 Nolu Bizim Öğrenci Servisi Taşıyıcılar Kooperatifi'nin 12/07/2021 tarihli dilekçesi ile 2021-2022 Eğitim ve Öğretim Yılı için Belediye Meclisi'nin 03/09/2021 tarih ve 125 sayılı kararı ile öğrenci servis taşımacılığı fiyat tarifesinde aylık 250,00 TL olarak kabul edilmiş olup, 21/12/2021 tarihli talepleri ile 2021 yılı Kasım ve Aralık ayları içinde akaryakıt satış fiyatlarını %59 artması nedeniyle öğrenci servis taşımacılığı fiyat tarifesine güncel taşıma ücretlerine, %20 yansıtılıp 2022 Eğitim ve Öğretim Yılı için aylık 300,00 TL olarak belirlenmesine ve;

11/06/2009 tarih ve 27255 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanarak Karayolu Taşıma Yönetmeliğinin 57.maddesinin 11.fikrasında “.....yaş şartı aranmaksızın en az (Değişik ibare: R.G-21/08/2009-27326) %40 oranında özürlü olduğunu belgeleyen kişiler için bilet ücreti, geçerli ücret tarifesi üzerinden %30 indirimli düzenlenir.” denildiğinden (aylık 300,00 x %30 = 90,00 TL, Aylık 300,00 TL. – 90,00 TL = 210,00 TL) 2022 Eğitim ve Öğretim Yılı için öğrenci servis taşımacılığı fiyat tarife teklifinin;

Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda kabulüne,

Komisyon Raporunun Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne,

Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 07/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.

ABDULLAH HACI
BLD.VE MEC.BŞK.

ERSİN ÇOBAN
MECLİS KATİBİ

MERT YÜKSEL
MECLİS KATİBİ

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200028 07/01/2022 ----- 07/01/2022	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	PLAN VE BÜT. KOM. BŞK.LİĞİ KOMİSYON RAPORU 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	07/01/2022 tarihli 2 maddelik Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun 2. maddesinin müzakere edilerek karara bağlanmasının teklif olduğu anlaşılmakla,		

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda;

07/01/2022 tarihli 2 maddelik Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun;

2. maddesinde bahsi geçen; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (p) bendinde " Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergahlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletirmek veya kiraya vermek; Kanunların Belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek" Belediye görevleri olarak belirtilmiştir.

Belediye Meclisinin Plan ve Bütçe Komisyon Başkanlığı tarafından 05/10/2021 tarih ve 49 sayılı kararı ile uygulanmak üzere Şehir içi yolcu bilet fiyat tarifesi;

Sivil	: 3,25 TL.
Yüksek Okul Öğrencileri	3,00 TL.
İlköğretim, Ortaokul ve Lise Öğrencileri	: 2,75 TL.
Asker	: 2,75 TL.
Rütbeli Asker	: 3,25 TL.

İlgili yasalar gereği "Gazi, Şehit Aileleri ve Engelli Kart sahiplerinden ücret alınmaz" olarak belirlenmiştir.

İlçemiz ve Mücavir alan sınırları içerisinde Şehir içi Yolcu Taşımacılığı yapan S.S. 47 No.lu Babaeski Özel Halk Otobüsleri Yolcu ve Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifinin 24/12/2021 tarihinde Belediyemize vermiş olduğu dilekçesinde, almış oldukları son ücret zammının üzerinden geçen süre zarfında mazota, vergilere diğer giderlerine gelen zamlardan maliyetlerinin yükseldiği ve yeni yılda gelecek zamlarla birlikte maliyetlerinin daha da artacağı konusu belirttiği üzere şehir içi yolcu taşıma ücret tarifesine 1,25 TL. ilave edilmesi ile birlikte;

Sivil	: 4,50 TL.
Yüksek Okul Öğrencileri	: 4,25 TL.
İlköğretim, Ortaokul ve Lise Öğrencileri	: 4,00 TL.
Asker	: 4,00 TL.
Rütbeli Asker	: 4,50 TL.

İlgili yasalar gereği "Gazi, Şehit Aileleri ve Engelli Kart sahiplerinden ücret alınmaz" denilmekte olup, belirtilen fiyat tekliflerinin;

Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda kabulüne,

Komisyon Raporunun Meclisçe görüşülmesi sonucunda; Komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne,

Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 07/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.

ABDULLAH HACI
BLD.VE MEC.BŞK.

ERSİN ÇOBAN
MECLİS KATİBİ

MERT YÜKSEL
MECLİS KATİBİ

T.C.
BABAESKİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO KARAR TARİHİ EVRAK NO EVRAK TARİHİ	02200029 07/01/2022 ----- 07/01/2022	DAİRESİ BİRİMİ KONUSU SAATİ	BAŞKANLIK KAPATMA 16:30
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	BLD.VE MEC.BŞK. MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ	ABDULLAH HACI ERSİN ÇOBAN MERT YÜKSEL	
KARAR ÖZÜ	03/01/2022 ve 07/01/2022 tarihlerinde yapılan 2022 Yılı, Ocak Ayı Toplantılarına ait Gündemdeki tüm konuların görüşüldüğü, görüşülecek başka konu kalmadığı anlaşıldığından, Ocak Ayı Toplantısının kapatılmasının ve Şubat Ayı Toplantı tarihinin belirlenmesinin teklif olunduğu anlaşılmakla,		
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ: Teklifin yapılan müzakeresi sonucunda; 03/01/2022 ve 07/01/2022 tarihlerinde yapılan 2022 Yılı, Ocak Ayı Toplantılarına ait Gündemdeki tüm konuların görüşüldüğü, görüşülecek başka konu kalmadığı anlaşıldığından, Ocak Ayı Toplantısının kapatılmasına, 2022 Yılı, Şubat Ayı, toplantı tarihinin 01/02/2022 ve saat 16:30 olarak belirlenmesine, Meclisin, 2022 Yılı, Ocak Ayı, 07/01/2022 tarihli toplantısında mevcudun ittifakı ile karar verildi.			
 ABDULLAH HACI BLD.VE MEC.BŞK.	 ERSİN ÇOBAN MECLİS KATİBİ	 MERT YÜKSEL MECLİS KATİBİ	